

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности города Омска

Администрация города Омска в лице департамента имущественных отношений Администрации города Омска объявляет аукцион в электронной форме по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности города Омска, который состоится **6 июля 2026 года в 07 час. 00 мин.** по московскому времени.

1. Сведения о выставляемом на аукцион имуществе:

ЛОТ № 1

Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Омск, ул. 7-я Линия, д. 181.

Характеристика объекта:

- нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:090205:15493, площадью 289,9 кв. м, назначением: нежилое, расположено на 1, 2 этажах многоквартирного дома.

Решение об условиях приватизации: распоряжение Администрации города Омска от 19.05.2026 № 111-р «Об условиях приватизации муниципального имущества города Омска».

Площадь помещения: 289,9 кв. м

Начальная цена: 6 007 000,00 руб. (в том числе НДС)

Размер задатка: 10% от начальной цены, что составляет: 600 700,00 руб.

Шаг аукциона: 5% от начальной цены, что составляет: 300 350,00 руб.

Обременение на объект не установлено.

Сведения о предыдущих торгах по продаже объекта, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: 04.12.2025. Торги не состоялись ввиду отсутствия заявок.

ЛОТ № 2.

Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Омск, ул. XIX Партсъезда, д. 34.

Характеристика объекта:

- нежилое помещение 40П с кадастровым номером 55:36:050207:25411, площадью 59,3 кв. м, назначением: нежилое, расположено на 1 этаже многоквартирного дома.

Решение об условиях приватизации: распоряжение Администрации города Омска от 19.05.2026 № 111-р «Об условиях приватизации муниципального имущества города Омска».

Площадь помещения: 59,3 кв. м.

Начальная цена: 2 030 000,00 руб. (в том числе НДС)

Размер задатка: 10% от начальной цены, что составляет: 203 000,00 руб.

Шаг аукциона: 5% от начальной цены, что составляет: 101 500,00 руб.

Обременение на объект не установлено.

Сведения о предыдущих торгах по продаже объекта, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: 29.05.2025, 04.12.2025, 05.02.2026. Торги не состоялись ввиду отсутствия заявок.

ЛОТ № 3.

Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Омск, ул. XIX Партсъезда, д. 34.

Характеристика объекта:

- нежилое помещение 41П с кадастровым номером 55:36:050207:25410, площадью 21,4 кв. м, назначением: нежилое, расположено на 1 этаже многоквартирного дома.

Решение об условиях приватизации: распоряжение Администрации города Омска от 19.05.2026 № 111-р «Об условиях приватизации муниципального имущества города Омска».

Площадь помещения: 21,4 кв. м.

Начальная цена: 862 200,00 руб. (в том числе НДС)

Размер задатка: 10% от начальной цены, что составляет: 86 220,00 руб.

Шаг аукциона: 5% от начальной цены, что составляет: 43 110,00 руб.

Обременение на объект не установлено.

Сведения о предыдущих торгах по продаже объекта, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: 29.05.2025, 04.12.2025, 05.02.2026. Торги не состоялись ввиду отсутствия заявок.

ЛОТ № 4

Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Омск, ул. 27-я Северная, д. 92.

Характеристика объекта:

- нежилое помещение 4П с кадастровым номером 55:36:130101:4797, площадью 11,4 кв. м, расположенное на 1 этаже многоквартирного дома.

Решение об условиях приватизации: распоряжение Администрации города Омска от 19.05.2026 № 111-р «Об условиях приватизации муниципального имущества города Омска».

Площадь помещения: 11,4 кв. м.

Начальная цена: 672 600,00 руб. (в том числе НДС)

Размер задатка: 10% от начальной цены, что составляет: 67 260,00 руб.

Шаг аукциона: 5% от начальной цены, что составляет: 33 630,00 руб.

Обременение на объект не установлено.

Сведения о предыдущих торгах по продаже объекта, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: 30.06.2025, 15.12.2025, 05.02.2026. Торги не состоялись ввиду отсутствия заявок.

ЛОТ № 5

Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Вавилова, д. 106А.

Характеристика объекта:

- здание магазина с кадастровым номером 55:36:070401:5955, площадью 158,1 кв. м, назначением нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных.

Здание расположено в границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:070401:1507, площадью 505 кв. м. Местоположение земельного участка установлено: Омская область, г Омск, Центральный АО, ул Вавилова, д 106а. Вид разрешенного использования земельного участка: земли общественной застройки, для размещения домов индивидуальной жилой застройки.

Решение об условиях приватизации: распоряжение Администрации города Омска от 19.05.2026 № 111-р «Об условиях приватизации муниципального имущества города Омска».

Площадь здания: 158,1 кв. м.

Начальная цена: 594 600,00 руб. (в том числе НДС)

Размер задатка: 10% от начальной цены, что составляет: 59 460,00 руб.

Шаг аукциона: 5% от начальной цены, что составляет: 29 730,00 руб.

Выкупная стоимость земельного участка: 6 233 900,00 руб.

(Выкупная стоимость земельного участка прибавляется к цене продажи объекта недвижимости, сложившейся по результатам аукциона).

В соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.05.2026 № КУВИ-001/2026-67220266 ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

Сведения о предыдущих торгах по продаже объекта, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: 23.09.2025, 05.11.2025, 15.12.2025. Торги не состоялись ввиду отсутствия заявок.

ЛОТ № 6

Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Омск, мкр. Входной, 2888 км, д. 7.

Характеристика объекта:

- нежилое помещение 1 с кадастровым номером 55:36:000000:112241, площадью 64,1 кв. м, назначением: нежилое, расположено на 1 этаже многоквартирного дома.

Решение об условиях приватизации: распоряжение Администрации города Омска от 19.05.2026 № 111-р «Об условиях приватизации муниципального имущества города Омска».

Площадь помещения: 64,1 кв. м.

Начальная цена: 1 580 000,00 руб. (в том числе НДС)

Размер задатка: 10% от начальной цены, что составляет: 158 000,00 руб.

Шаг аукциона: 5% от начальной цены, что составляет: 79 000,00 руб.

Обременение на объект не установлено.

Сведения о предыдущих торгах по продаже объекта, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: 04.12.2025, 05.02.2026. Торги не состоялись ввиду отсутствия заявок.

ЛОТ № 7

Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Заслонова, д. 2.

Характеристика объекта:

- здание проходной с кадастровым номером 55:36:170104:3988 площадью 47,1 кв. м, назначением: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0.

Здание расположено в границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:170104:12595, площадью 139 кв. м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Ленинский административный округ, улица Заслонова, дом 2. Вид разрешенного использования земельного участка: объекты дорожного сервиса (код 4.9.1).

Решение об условиях приватизации: распоряжение Администрации города Омска от 19.05.2026 № 111-р «Об условиях приватизации муниципального имущества города Омска».

Площадь здания: 47,1 кв. м.

Начальная цена: 702 120,00 руб. (в том числе НДС)

Размер задатка: 10% от начальной цены, что составляет: 70 212,00 руб.

Шаг аукциона: 5% от начальной цены, что составляет: 35 106,00 руб.

Выкупная стоимость земельного участка: 650 100,00 руб.

(Выкупная стоимость земельного участка прибавляется к цене продажи объекта недвижимости, сложившейся по результатам аукциона).

В соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.05.2026 № КУВИ-001/2026-67220274 имеются ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

Сведения о предыдущих торгах по продаже объекта, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: 29.05.2025, 04.12.2025, 05.02.2026. Торги не состоялись ввиду отсутствия заявок.

ЛОТ № 8

Нежилое помещение 1П, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Звездная, д. 2А.

Характеристика объекта:

- нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:100903:4436, площадью 83,5 кв. м, назначением: нежилое, расположено на 1 этаже многоквартирного дома.

Решение об условиях приватизации: распоряжение Администрации города Омска от 19.05.2026 № 111-р «Об условиях приватизации муниципального имущества города Омска».

Площадь помещения: 83,5 кв. м.

Начальная цена: 3 667 320,00 руб. (в том числе НДС)

Размер задатка: 10% от начальной цены, что составляет: 366 732,00 руб.

Шаг аукциона: 5% от начальной цены, что составляет: 183 366,00 руб.

Обременение на объект не установлено.

Сведения о предыдущих торгах по продаже объекта, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: 29.05.2025, 04.12.2025, 05.02.2026. Торги не состоялись ввиду отсутствия заявок.

ЛОТ № 9

Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Омск, микрорайон «Крутая Горка», ул. Крутогорская, д. 14А.

Характеристика объекта:

- нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:020105:1676, площадью 50,9 кв. м, назначением: нежилое, расположено на первом этаже административного здания.

Решение об условиях приватизации: распоряжение Администрации города Омска от 19.05.2026 № 111-р «Об условиях приватизации муниципального имущества города Омска».

Площадь помещения: 50,9 кв. м.

Начальная цена: 825 600,00 руб.

Размер задатка: 10% от начальной цены, что составляет: 82 560,00 руб.

Шаг аукциона: 5% от начальной цены, что составляет: 41 280,00 руб.

Обременение на объект не установлено.

Сведения о предыдущих торгах по продаже объекта, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: 29.12.2025. Торги не состоялись ввиду отсутствия заявок.

ЛОТ № 10

Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Омск, микрорайон «Крутая Горка», ул. Крутогорская, д. 14А.

Характеристика объекта:

- нежилое помещение 2П с кадастровым номером 55:36:020105:1675, площадью 367,1 кв. м, назначением: нежилое, расположено на первом, втором этажах административного здания.

Решение об условиях приватизации: распоряжение Администрации города Омска от 19.05.2026 № 111-р «Об условиях приватизации муниципального имущества города Омска».

Площадь помещения: 367,1 кв. м.

Начальная цена: 4 335 500,00 руб.

Размер задатка: 10% от начальной цены, что составляет: 433 550,00 руб.

Шаг аукциона: 5% от начальной цены, что составляет: 216 775,00 руб.

Обременение на объект не установлено.

Сведения о предыдущих торгах по продаже объекта, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: 29.12.2025. Торги не состоялись ввиду отсутствия заявок.

ЛОТ № 11

Нежилое помещение 57П, расположенное по адресу: г. Омск, тер. ТПК, д. 15.

Характеристика объекта:

- нежилое помещение 57П с кадастровым номером 55:36:000000:158320, площадью 70,4 кв. м, назначением: нежилое, расположено на 1 этаже многоквартирного дома.

Решение об условиях приватизации: распоряжение Администрации города Омска от 19.05.2026 № 111-р «Об условиях приватизации муниципального имущества города Омска».

Площадь помещения: 70,4 кв. м.

Начальная цена: 2 214 000,00 руб. (в том числе НДС)

Размер задатка: 10% от начальной цены, что составляет: 221 400,00 руб.

Шаг аукциона: 5% от начальной цены, что составляет: 110 700,00 руб.

Обременение на объект не установлено.

Сведения о предыдущих торгах по продаже объекта, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: 04.12.2025, 05.02.2026. Торги не состоялись ввиду отсутствия заявок.

2. Основание проведения аукциона: программа приватизации муниципального имущества города Омска на 2026 – 2028 годы, утвержденная Решением Омского городского Совета от 21 мая 2025 года № 251.

3. Собственник выставляемого на аукцион имущества: муниципальное образование городской округ город Омск Омской области.

4. Продавец: департамент имущественных отношений Администрации города Омска.

5. Оператор электронной площадки: ООО «РТС - тендер».

Место нахождения: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д. 23А

Сайт: www.rts-tender.ru

тел.: +7 (499) 653-77-00, +7 (800) 77-55-800.

Для обеспечения доступа к участию в аукционе в электронной форме (далее по тексту - Процедура) Претендентам необходимо пройти регистрацию в соответствии с Регламентом электронной площадки www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка).

Дата и время регистрации на электронной площадке Претендентов на участие в Процедуре осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в извещении.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются оператором электронной площадки и размещены на сайте <http://help.rts-tender.ru/>.

6. Форма проведения аукциона: открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене имущества в порядке, установленном Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

7. Место и срок приема заявок

Подача заявок осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных усиленной

квалифицированной электронной подписью Претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Претендента или участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно Претендента, участника и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <https://www.rts-tender.ru/>, с приложением электронных образов следующих документов:

Юридические лица предоставляют:

- заверенные копии учредительных документов Претендента;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица предоставляют копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Дата и время начала подачи заявок: 28 мая 2026 года с 07 час. 00 мин. по московскому времени.

Дата и время окончания подачи заявок: 24 июня 2026 года в 10 час. 00 мин. по московскому времени.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене имущества, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Дата определения участников аукциона, проводимого в электронной форме: 1 июля 2026 года.

Дата проведения аукциона, проводимого в электронной форме:
6 июля 2026 года в 07 час. 00 мин. по московскому времени.

В случае наступления форс-мажорных обстоятельств, предусмотренных Регламентом электронной площадки (оператор), сроки могут быть перенесены с учетом информации от оператора и Федеральной антимонопольной службы России, исходя из требований действующих правовых актов.

8. Условия участия в аукционе:

8.1. Общие условия

Участниками аукциона не могут быть государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, юридические лица, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее – офшорные компании), юридические лица, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль (понятия «группа лиц» и «контроль» используются в значениях, указанных соответственно в статьях 9 и 11 Федерального закона «О защите конкуренции»).

К участию в аукционе допускаются все юридические и физические лица, представленные документы которых подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие все документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет установленной суммы задатка в указанный срок.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи государственного или муниципального имущества.

В случае отказа лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора аукцион признается несостоявшимся.

8.2. Порядок внесения задатка и его возврата.

Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки www.rts-tender.ru

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Задаток, прописанный в извещении, в размере десяти процентов от начальной стоимости имущества, необходимо перечислить на расчетный счет оператора электронной площадки, указанный на официальном сайте: <https://www.rts-tender.ru/>.

Поступление задатка на расчетный счет оператора электронной площадки по **24 июня 2026 года 10 час. 00 мин** по московскому времени.

С момента перечисления Претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Плательщиком задатка может быть только Претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

В случаях отзыва Претендентом заявки:

- в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов Процедуры.

Участникам, за исключением победителя Процедуры либо лица, признанного единственным участником Процедуры, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов Процедуры.

Претендентам, не допущенным к участию в Процедуре, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании Претендентов участниками.

Задаток, внесенный лицом, впоследствии признанным победителем Процедуры либо лицом, признанным единственным участником Процедуры, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. При этом заключение договора купли-продажи для победителя Процедуры либо лица, признанного единственным участником Процедуры, является обязательным.

При уклонении или отказе победителя Процедуры либо лица, признанного единственным участником Процедуры, от заключения в установленный срок договора купли-продажи, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты Процедуры аннулируются.

В случае отказа Продавца от проведения Процедуры, поступившие задатки возвращаются Претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении Процедуры.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, будет направлено уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Проведение продажи имущества на аукционе в электронной форме, включающее в себя: подачу заявки, перечисление задатка, порядок признания претендентов участниками, ход проведения аукциона, определены постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Место подведения итогов аукциона: г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, 6 июля 2026 года.

Протокол об итогах аукциона подписывается продавцом на электронной площадке ООО «РТС - тендер» не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, либо не позднее рабочего дня, следующего за днем

подведения итогов аукциона, в случае если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона.

Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

Продавец заключает с победителем Процедуры либо лицом, признанным единственным участником Процедуры, договор купли-продажи в форме электронного документа в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукциона будет сообщено на официальных сайтах: на официальном сайте Администрации города Омска <http://www.admomsk.ru> и на сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, в течение десяти дней со дня совершения сделки.

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют, если Претендент не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что Претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

9. Срок и порядок оплаты:

Расчет за объект производится на основании Договора путем перечисления Покупателем суммы за вычетом задатка на банковский счет по следующим реквизитам: получатель: УФК по Омской области (департамент имущественных отношений Администрации города Омска) ИНН/КПП 5508001003/550301001, банк получателя: ОКЦ № 6 СибГУ Банка России/УФК по Омской области г. Омск, БИК 015209001, казначейский счет 03100643000000015200, единый казначейский счет 40102810245370000044, ОКТМО 52701000, КБК 90911413040040421410, в течение 30 дней со дня подписания Договора.

Покупатель вправе оплатить приобретаемый объект досрочно.

С информацией о выставленных на торги объектах можно ознакомиться на официальном сайте Администрации города Омска www.admomsk.ru, и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте оператора электронной площадки www.rts-tender.ru.

По вопросам осмотра имущества обращаться по адресу: 644024, город Омск, улица Краснофлотская, д. 8, каб. 408, тел. (3812) 73-51-26, (3812) 73-51-28.

Образец заявки на участие в аукционе приведен в приложении № 1 к настоящему информационному сообщению.

Образцы согласий на обработку персональных данных, в том числе разрешенных субъектом персональных данных для распространения (для физического лица, индивидуального предпринимателя, руководителя юридических лиц или лиц, представляющих их интересы по доверенности) приведены в приложениях №№ 2, 2.1 к настоящему извещению.

Заместитель директора
департамента имущественных отношений
Администрации города Омска



Ю.О. Мамаева

В департамент имущественных отношений Администрации города Омска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

г. Омск

« » _____ 20__ г.

Претендент

(полное наименование Претендента)

в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании

просит допустить к участию в аукционе по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

обязуется:

1) принять участие в аукционе.

2) соблюдать:

— условия и порядок проведения аукциона, объявленного на «__» _____ 20__ г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте Администрации города Омска www.admomsk.ru, и на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также в случаях, не урегулированных извещением, Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» и постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 N 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

3) в случае признания победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, заключить с департаментом имущественных отношений Администрации города Омска договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

К заявке прилагаются следующие документы в электронном виде, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью:

Юридические лица предоставляют:

1. Заверенные копии учредительных документов претендента;
2. Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
3. Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.
4. Подписанная Претендентом опись представляемых документов.

Физические лица предоставляют:

1. Копии всех листов документа, удостоверяющего личность;
2. Подписанная Претендентом опись представляемых документов.

В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ,

подтверждающий полномочия этого лица.
Настоящей заявкой подтверждаю, что

(наименование Претендента)

не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что Претендент, победивший на аукционе либо лицо, признанное единственным участником аукциона, приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

Настоящей заявкой претендент гарантирует достоверность представленной им информации и прилагаемых к заявке документов.

Настоящим заявлением (заявкой) сообщаю (ем), что я(мы):

(наименование, Ф.И.О. заявителя)

даю (ем) согласие на обработку своих (наших) персональных данных (приложение № 2 к настоящему информационному сообщению)¹ и согласие на обработку своих (наших) персональных данных, разрешенных для распространения (приложение № 2.1 к настоящему информационному сообщению)², Департаментом имущественных отношений Администрации города Омска
Ответы прошу:

направить почтовым отправлением по адресу: _____
(указать адрес)

направить по адресу электронной почты: _____
(указать адрес)

*Я, Претендент, принимаю на себя весь и любой риск использования электронной почты при возможности любых злоумышленных действий третьих лиц, в том числе мошенничества, неуполномоченного доступа к сведениям, содержащимся в информации, разглашения информации, а также утрату такой информации до ее получения, вызванную сбоями в работе электронной почты, оборудования, используемого для передачи электронных сообщений и /или каналов электронной передачи данных, не зависящие от продавца. Соглашаюсь, что должным доказательством факта и даты при предоставлении информации посредством электронной почты является электронная копия отправленного сообщения и/или электронные записи в журналах действий программного обеспечения. **Соглашаюсь, что на предоставленный Продавцу в настоящей заявке адрес электронной почты по усмотрению Продавца может быть направлена официальная и дополнительная информация.***

Адрес места регистрации, телефон Претендента: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____

(наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____
БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Претендента (его полномочного представителя):

_____/_____

М.П. «_____» _____ 20__ г.

¹ для физических лиц (в т.ч. руководителей юридических лиц и лиц, действующих по доверенности)

² для физических лиц (в т.ч. руководителей юридических лиц и лиц, действующих по доверенности)

**СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных**

Я, _____,
(ФИО субъекта персональных данных либо представителя полностью, номер основного документа, удостоверяющего личность (паспорт), сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя субъекта персональных данных (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности)

зарегистрированный(ая) по адресу _____,

являясь _____ законным представителем _____ или _____ представителем _____ по доверенности¹

(ФИО субъекта персональных данных полностью, номер основного документа, удостоверяющего личность (паспорт), сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе)

в соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» даю свое согласие _____

(наименование и адрес оператора, получающего согласие субъекта персональных данных)

на обработку моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных с целью

(заключения договора купли-продажи, аренды, соглашения и иные случаи)

Перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие: фамилия, имя, отчество, адрес, номер основного документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, дата и место рождения, гражданство, номер телефона, адрес электронной почты (в т.ч. представителя субъекта персональных данных), реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя субъекта персональных данных (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности), ИНН, ОГРНИП, СНИЛС _____.

(перечень персональных данных, необходимых для достижения целей обработки персональных данных)

Настоящее согласие действует с даты подписания в течение действия договора купли-продажи в отношении нежилого помещения с кадастровым номером _____, а после прекращения – в течение установленного срока хранения документов.

Субъект персональных данных вправе отозвать данное согласие на обработку своих персональных данных, письменно уведомив об этом оператора.

В случае отзыва субъектом персональных данных согласия на обработку своих персональных данных в письменной форме (если иной порядок отзыва не предусмотрен действующим законодательством) оператор обязан прекратить обработку персональных данных и уничтожить персональные данные в срок, не превышающий трех рабочих дней с даты поступления указанного отзыва. Об уничтожении персональных данных оператор обязан уведомить субъекта персональных данных.

« _____ » _____ 20__ г. _____
(дата) (подпись) (расшифровка подписи)

¹ Сведения заполняются представителем субъекта персональных данных

СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных, разрешенных субъектом персональных данных
для распространения

(Ф.И.О. субъекта персональных данных)

(адрес регистрации)

(телефон)

(электронная почта при наличии)

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество полностью)

в соответствии со статьей 10.1 Федерального закона "О персональных данных",
в целях заключения договора купли-продажи муниципального имущества города Омска даю
согласие департаменту имущественных отношений Администрации города Омска, 644024, г.
Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, Тел./факс 8(3812)20-01-91, ОГРН 1025500748613, ИНН/КПП
5508001003/550301001

(наименование, адрес, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный
регистрационный номер оператора)

на обработку в форме распространения своих персональных данных.

Категории и перечень моих персональных данных, на обработку в форме распространения
которых я даю согласие:

Категория персональных данных	Перечень персональных данных	Разрешение к распространению (да/нет)	Условия и запреты
	фамилия		
	имя		
	отчество (при наличии)		
	год рождения		
	месяц рождения		
	дата рождения		
	место рождения		
	адрес		
	паспортные данные		
	ИНН		
	ОГРНИП		

	ОГРНИП		
	семейное положение		
	образование		
	профессия		
	доходы		
Специальные категории персональных данных	состояние здоровья		
	сведения о судимости		
Биометрические персональные данные	цветное цифровое фотографическое изображение лица		

Сведения об информационных ресурсах оператора, посредством которых будет осуществляться предоставление доступа неограниченному кругу лиц и иные действия с персональными данными субъекта персональных данных:

Информационный ресурс	Действия с персональными данными
Сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru	
Сайт в сети «Интернет» https://www.rts-tender.ru	
Сайт в сети «Интернет» http://utp.sberbank-ast.ru	
Сайт Администрации города Омска https://admomsk.gosuslugi.ru	

Настоящее согласие действует с даты его подписания до даты подачи заявления об отзыве указанного согласия в письменной форме.

Субъект персональных данных:

_____ (подпись)/_____ (Ф.И.О.)