

## ОТЧЕТ

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления Администрации города Омска «О внесении изменений в постановление Администрации города Омска от 16 июня 2023 года № 549-п»

### 1. Степень регулирующего воздействия постановления.

Низкая.

### 2. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования.

Проект постановления направлен на исключение многоквартирных домов 161, 171 в 18-м военном городке, 12А по улице Ипподромной, 24 по улице 5-й Кордной из перечня многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в связи с исключением управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «Комус» из перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденного постановлением Администрации города Омска от 25 декабря 2019 года № 843-п.

### 3. Цели предлагаемого регулирования.

Цель регулирования – управление многоквартирными домами для обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан; надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме; решения вопросов пользования общим имуществом и предоставления гражданам коммунальных услуг.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» орган местного самоуправления наделен полномочиями по формированию перечня многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, для определения управляющих организаций.

Принятие постановления Администрации города Омска «О внесении изменений в постановление Администрации города Омска от 16 июня 2023 года № 549-п» не потребует принятия, приостановления, изменения, признания утратившими силу иных правовых актов Администрации города Омска.

**4. Группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иных лиц, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.**

Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами, которые дали согласие на включение их в перечень организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.

**5. Предполагаемая дата вступления в силу соответствующего нормативного правового акта.**

Примерная дата вступления в силу постановления Администрации города Омска «О внесении изменений в постановление Администрации города Омска от 16 июня 2023 года № 549-п» – май 2024 года.

**6. Сведения о размещении уведомления, сроках приема предложений в связи с размещением уведомления, сведений о поступивших предложениях и лицах, их представивших.**

Уведомление размещено 16 апреля 2024 года на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», предложения к проекту нормативного правового акта принимались с 17 апреля 2024 года по 23 апреля 2024 года.

Предложения и замечания в связи с размещением уведомления не поступали.

**7. Электронный, почтовый адреса, на которые принимались предложения.**

644099, г. Омск, ул. Гагарина, 32, корп. 1, каб. 404.

E-mail: [dgh@admomsk.ru](mailto:dgh@admomsk.ru) или (8-3812) 78-78-31.

Первый заместитель Мэра города Омска,  
директор департамента городского хозяйства  
Администрации города Омска



Е.В. Фомин