

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Мэра города Омска,  
директор департамента  
городской экономической политики  
Администрации города Омска

  
Е.В. Дячук

18 апреля 2024 года

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия проекта Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 13.06.2007 № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска»

***1. Данные о группах субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иных субъектах, включая органы государственной власти и местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предполагаемым правовым регулированием.***

Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 13.06.2007 № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска» (далее – проект Решение) затрагивает интересы юридических и физических лиц, являющихся участниками торгов по продаже муниципального имущества, юридических лиц, привлекаемых для организации от имени собственника муниципального имущества города Омска в установленном порядке продажи приватизируемого имущества, находящегося в собственности города Омска, и (или) осуществления функции продавца такого имущества.

***2. Оценка расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных или изменяемых обязанностей или запретов.***

На основании подпункта 8.1 пункта 1 статьи 6 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон № 178-ФЗ) Правительство Российской Федерации принимает решение об утверждении перечня юридических лиц для организации от имени собственника продажи приватизируемого государственного или муниципального имущества и (или) осуществления функций продавца такого имущества.

Согласно пункту 3 статьи 6 Федерального закона № 178-ФЗ органы местного самоуправления самостоятельно осуществляют функции по продаже муниципального имущества, а также своими решениями поручают юридическим лицам, указанным в подпункте 8.1 пункта 1 статьи 6 Федерального закона № 178-ФЗ, организовывать от имени собственника в установленном порядке продажу приватизируемого имущества, находящегося в собственности

муниципальных образований, и (или) осуществлять функции продавца такого имущества.

В указанном решении определяются подлежащее приватизации муниципальное имущество, действия данных юридических лиц, размер и порядок выплаты им вознаграждения.

При этом сумма вознаграждения указанных юридических лиц не входит в цену продажи муниципального имущества и подлежит выплате за счет уплачиваемых сверх цены продажи приватизируемого муниципального имущества средств победителя аукциона, либо средств лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном абзацем вторым пункта 3 статьи 18 Федерального закона № 178-ФЗ, либо средств победителя продажи посредством публичного предложения, либо средств победителя конкурса, либо средств покупателя, приобретающего имущество путем реализации преимущественного права покупки в случаях, предусмотренных федеральным законом.

В соответствии с указанными положениями Федерального закона № 178-ФЗ проектом Решения предусмотрено внесение изменений в Решение Омского городского Совета от 13.06.2007 № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска» в части:

- предоставления структурному подразделению Администрации города Омска, осуществляющему функции по управлению муниципальным имуществом города Омска (департаменту имущественных отношений Администрации города Омска), права поручать юридическим лицам, указанным в подпункте 8.1 пункта 1 статьи 6 Федерального закона, организовывать в установленном порядке продажу приватизируемого муниципального имущества города Омска, осуществлять функции продавца такого имущества в порядке, определенном правовым актом Администрации города Омска;

- дополнения перечня полномочий Администрации города Омска в сфере управления муниципальной собственностью города Омска полномочием по определению порядка осуществления отбора юридических лиц, указанных в подпункте 8.1 пункта 1 статьи 6 Федерального закона, для организации продажи приватизируемого муниципального имущества города Омска и (или) осуществления функций продавца такого имущества и порядка определения размера и выплаты вознаграждения таких юридических лиц.

Таким образом, принятие проект Решения может повлечь дополнительные расходы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, являющихся участниками торгов по продаже муниципального имущества, на оплату вознаграждения юридических лиц, привлекаемых для организации от имени собственника муниципального имущества города Омска в установленном порядке продажи приватизируемого имущества, находящегося в собственности города Омска, и (или) осуществления функции продавца такого имущества.

При этом указанные дополнительные расходы могут быть понесены субъектами предпринимательской или иной экономической деятельности только в том случае, если продажа муниципального имущества осуществляется органами

местного самоуправления не самостоятельно, а путем привлечения юридических лиц, указанных в подпункте 8.1 пункта 1 статьи 6 Федерального закона № 178-ФЗ.

Расчет суммы дополнительных расходов произвести не представляется возможным в связи с отсутствием исходных данных.

### ***3. Оценка расходов (доходов) бюджета города Омска.***

Принятие Решения не потребует дополнительных расходов за счет средств бюджета города Омска.

Вместе с тем принятие проекта Решения будет способствовать сокращению расходов бюджета города Омска на подготовку отчетов о рыночной стоимости объектов, планируемых к продаже, в случае если продажа муниципального имущества будет производиться департаментом имущественных отношений Администрации города Омска не самостоятельно, а путем поручения юридическим лицам, указанным в подпункте 8.1 пункта 1 статьи 6 Федерального закона № 178-ФЗ, организовывать от имени собственника в установленном порядке продажу приватизируемого имущества, находящегося в собственности города Омска, и (или) осуществлять функции продавца такого имущества, поскольку в таких случаях указанные расходы будут возложены на привлекаемое юридическое лицо.

### ***4. Информация о наличии в проекте нормативного правового акта положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению.***

Право органов местного самоуправления своими решениями поручать юридическим лицам, указанным в подпункте 8.1 пункта 1 статьи 6 Федерального закона № 178-ФЗ, организовывать от имени собственника в установленном порядке продажу приватизируемого имущества, находящегося в собственности муниципальных образований, и (или) осуществлять функции продавца такого имущества, сумма вознаграждения которых не входит в цену продажи муниципального имущества и подлежит выплате за счет уплачиваемых сверх цены продажи приватизируемого муниципального имущества средств покупателя приватизируемого муниципального имущества, предусмотрено статьей 6 Федерального закона 178-ФЗ.

Учитывая изложенное, избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующие их введению проектом Решения не предусмотрены.

### ***5. Информация о наличии в проекте нормативного правового акта положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.***

Положения проекта Решения, способствующие возникновению необоснованных расходов у субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, отсутствуют.

### ***6. Информация о наличии в проекте нормативного правового акта положений, способствующих возникновению необоснованных расходов бюджета города Омска.***

Положения проекта Решения, способствующие возникновению необоснованных расходов бюджета города Омска, отсутствуют.

***7. Вывод о соблюдении (несоблюдении или неполном соблюдении) установленного порядка проведения оценки регулирующего воздействия и о достаточности оснований для принятия решения о введении предлагаемого разработчиком проекта варианта предлагаемого правового регулирования.***

Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, установленный постановлением Администрации города Омска от 30.01.2015 № 94-п, соблюден в полном объеме.

На основании изложенного предлагаемый проектом Решения вариант правового регулирования может быть принят ввиду достаточности оснований.