

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 26 августа 2026 года № 599-п

Об изъятии земельных участков и жилых помещений
в связи с изъятием земельных участков для муниципальных нужд

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Омска постановляю:

1. Изъять для муниципальных нужд земельные участки, относящиеся к категории земель населенных пунктов, согласно приложению № 1 «Перечень земельных участков, подлежащих изъятию» к настоящему постановлению.

Учесть, что в границах земельных участков, подлежащих изъятию согласно приложению № 1 к настоящему постановлению, расположены следующие сооружения, не подлежащие изъятию:

- сети водопровода с кадастровым номером 55:36:000000:23072 протяженностью 42 м;

- сооружения электроэнергетики с кадастровым номером 55:36:190201:2892 протяженностью 355 м;

- сооружения электроэнергетики с кадастровым номером 55:36:090302:25109 протяженностью 489 м.

2. Изъять для муниципальных нужд у собственников жилые помещения согласно приложению № 2 «Перечень жилых помещений, подлежащих изъятию в связи с изъятием земельных участков» к настоящему постановлению в связи с изъятием для муниципальных нужд земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению, в соответствии с действующим законодательством.

3. Департаменту имущественных отношений Администрации города Омска в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления в установленном порядке осуществить следующие юридически значимые действия, связанные с изъятием земельных участков и жилых помещений:

1) направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемых земельных участков и жилых помещений, указанных в приложениях №№ 1, 2 к настоящему постановлению, письмом с уведомлением о вручении;

2) направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области.

4. Департаменту жилищной политики Администрации города Омска совершить юридически значимые действия по изъятию у собственников жилых

помещений согласно приложению № 2 к настоящему постановлению в соответствии с действующим законодательством.

5. Департаменту информационной политики Администрации города Омска в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления официально опубликовать его в периодическом печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест

Приложение № 1
к постановлению Администрации города Омска
от 26 августа 2026 года № 599-п

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, подлежащих изъятию

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Разрешенное использование земельного участка	Местоположение земельного участка	Основание для принятия решения об изъятии земельного участка
1	55:36:070403:1136	1 055	Земли жилой застройки (многоэтажной), для размещения домов многоэтажной жилой застройки	Город Омск, улица Тарская, дом 151 А	Постановление Администрации города Омска от 30 января 2026 года № 41-п «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», заключение межведомственной комиссии города Омска для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда от 14 января 2026 года № 1266
2	55:36:190201:2575	1 803	Для размещения домов малоэтажной жилой застройки	Город Омск, Комбикормовый завод, дом 2	Постановление Администрации города Омска от 31 января 2022 года № 24-п «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», заключение межведомственной комиссии города Омска для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда от 14 января 2022 года № 1053

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Разрешенное использование земельного участка	Местоположение земельного участка	Основание для принятия решения об изъятии земельного участка
3	55:36:090302:3443	719	Для размещения домов многоэтажной жилой застройки	Город Омск, улица 5-я Чередовая, дом 33 А	Постановление Администрации города Омска от 16 января 2024 года № 5-п «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», заключение межведомственной комиссии города Омска для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда от 19 декабря 2023 года № 1143

Приложение № 2
к постановлению Администрации города Омска
от 26 августа 2026 года № 599-п

ПЕРЕЧЕНЬ

жилых помещений, подлежащих изъятию в связи с изъятием земельных
участков

№ п/п	Адреса жилых домов	Наименование жилых помещений
1	город Омск, улица Тарская, дом 151 А	квартира 2
		квартира 3
		квартира 5
		квартира 7, комната 1
		квартира 7, комната 2, 3
		квартира 8, комната 1
		квартира 8, комната 2
2	город Омск, Комбикормовый завод, дом 2	квартира 1
		квартира 2
		квартира 3
		квартира 4
		квартира 5
		квартира 6
		квартира 7
		квартира 9
		квартира 10
		квартира 11
		квартира 12
		квартира 13
		квартира 14
		квартира 15
		квартира 16
3	город Омск, улица 5-я Чередовая, дом 33 А	квартира 1
		квартира 2
		квартира 3
		квартира 4
		квартира 5
		квартира 7