

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 4 августа 2026 года № 555-п

**Об изъятии земельных участков и жилых помещений
в связи с изъятием земельных участков для муниципальных нужд**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Омска постановляю:

1. Изъять для муниципальных нужд земельные участки, относящиеся к категории земель населенных пунктов, согласно приложению № 1 «Перечень земельных участков, подлежащих изъятию» к настоящему постановлению.

2. Изъять для муниципальных нужд у собственников жилые помещения согласно приложению № 2 «Перечень жилых помещений, подлежащих изъятию в связи с изъятием земельных участков» к настоящему постановлению в связи с изъятием для муниципальных нужд земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению, в соответствии с действующим законодательством.

3. Департаменту имущественных отношений Администрации города Омска в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления в установленном порядке осуществить следующие юридически значимые действия, связанные с изъятием земельных участков и жилых помещений:

1) направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемых земельных участков и жилых помещений, указанных в приложениях №№ 1, 2 к настоящему постановлению, письмом с уведомлением о вручении;

2) направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области.

4. Департаменту жилищной политики Администрации города Омска совершить юридически значимые действия по изъятию у собственников жилых помещений согласно приложению № 2 к настоящему постановлению в соответствии с действующим законодательством.

5. Департаменту информационной политики Администрации города Омска в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления официально опубликовать его в периодическом печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест

Приложение № 1
к постановлению Администрации города Омска
от 4 июля 2026 года № 555-п

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, подлежащих изъятию

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Разрешенное использование земельного участка	Местоположение земельного участка	Основание для принятия решения об изъятии земельного участка
1	55:36:120202:341	612	Для жилищных нужд, для размещения домов многоэтажной жилой застройки	Город Омск, улица 4-я Заречная, дом 11	Постановление Администрации города Омска от 30 ноября 2017 года № 1325-п «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», заключение межведомственной комиссии города Омска для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда от 2 ноября 2017 года № 800
2	55:36:010105:2688	415	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Город Омск, микрорайон «Береговой», улица П.Г. Косенкова, дом 20	Постановление Администрации города Омска от 22 мая 2019 года № 383-п «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», заключение межведомственной комиссии города Омска для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда от 26 апреля 2019 года № 946

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Разрешенное использование земельного участка	Местоположение земельного участка	Основание для принятия решения об изъятии земельного участка
3	55:36:160103:8931	964	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Город Омск, переулок 1-й Воровского, дом 3	Постановление Администрации города Омска от 12 ноября 2018 года № 1110-п «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», заключение межведомственной комиссии города Омска для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда от 19 октября 2018 года № 876

Приложение № 2
к постановлению Администрации города Омска
от 4 июля 2026 года № 555-п

ПЕРЕЧЕНЬ
жилых помещений, подлежащих изъятию в связи с изъятием земельных
участков

№ п/п	Адреса жилых домов	Наименование жилых помещений
1	город Омск, улица 4-я Заречная, дом 11	квартира 1
		квартира 3
		квартира 6
		квартира 7
		квартира 8
2	город Омск, микрорайон «Береговой», улица П.Г. Косенкова, дом 20	квартира 1
		квартира 2
		квартира 3
		квартира 4
		квартира 5
		квартира 6
		квартира 8
3	город Омск, переулок 1-й Воровского, дом 3	квартира 1
		квартира 3