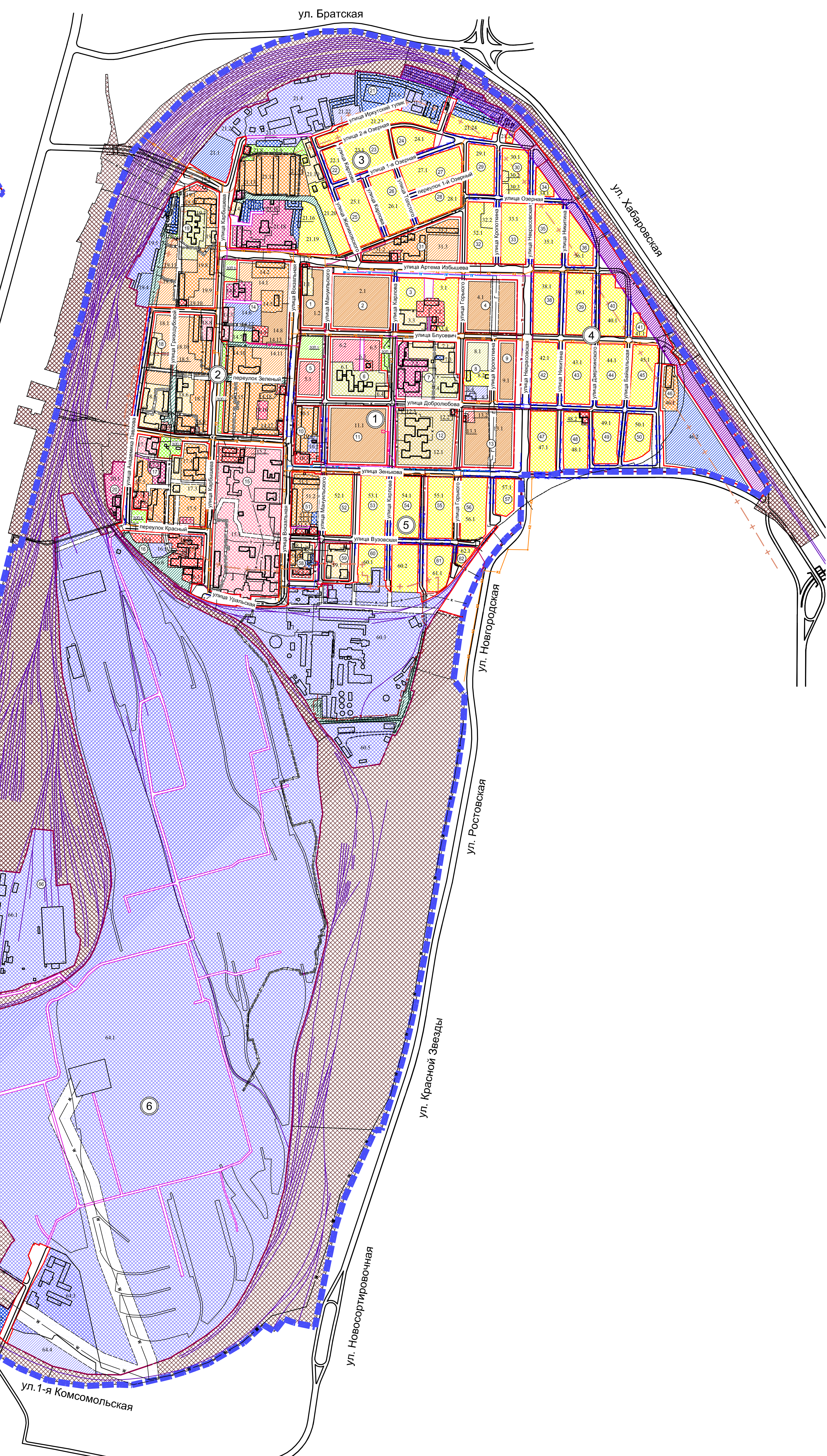
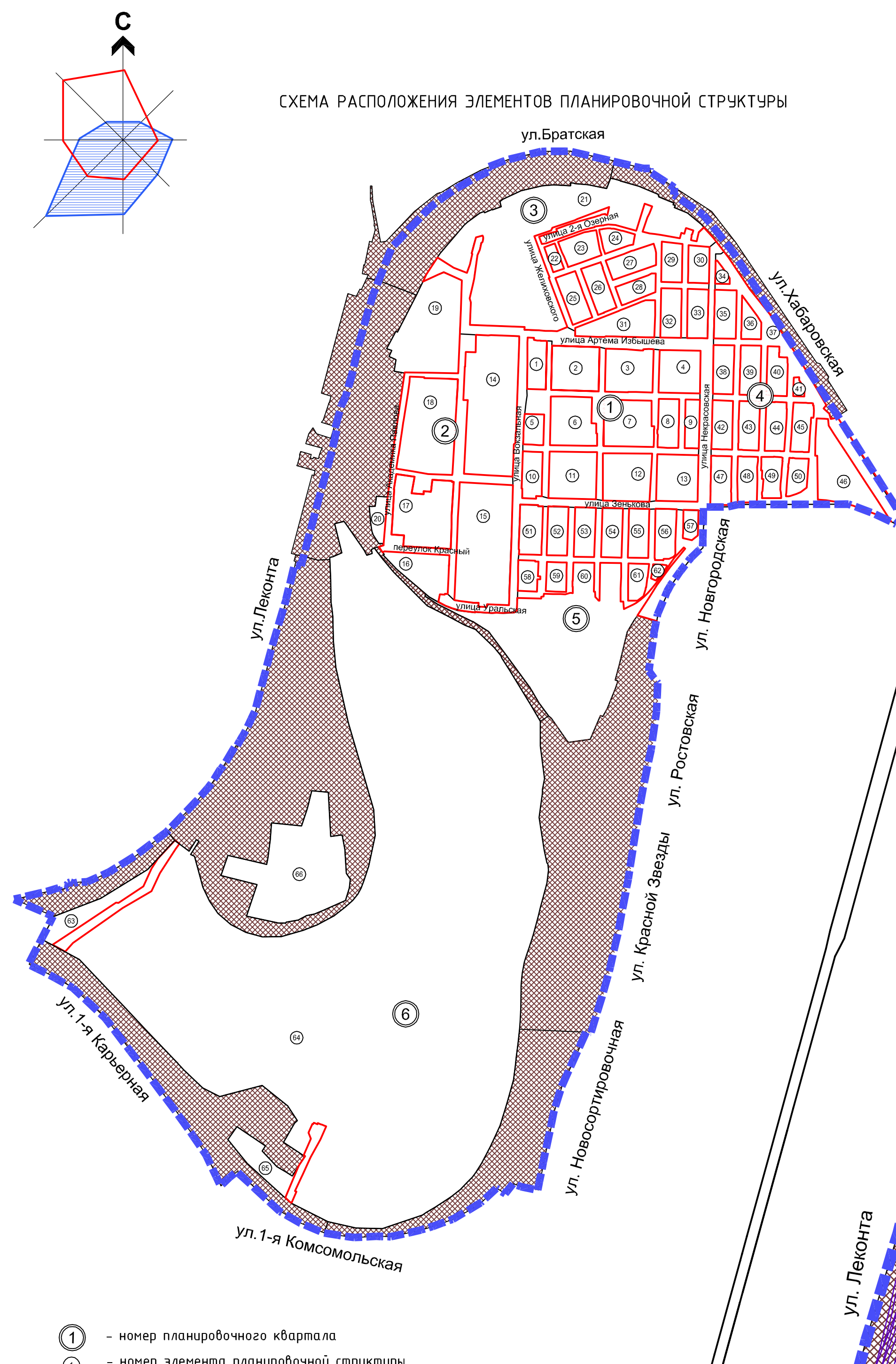


Чертеж планировки территории, расположенной в границах полосы отвода железной дороги вдоль улиц Леконта, Хабаровская, Новгородская, Ростовская, Красной Звезды, Новосортировочная, 1-я Комсомольская, 1-я Карьерная в Ленинском административном округе города Омска



- Условные обозначения**
- граница проектируемой территории
 - красные линии
 - 1 номер планировочного квартала
 - 1 номер элемента планировочной структуры
 - 11 номер зоны по экспликации
 - 30П1 номер зоны по экспликации (земельного пользования)
 - существующие здания, строения, сооружения
 - линии, обозначающие дороги, улицы, проезды
 - граница допустимого размещения объектов капитального строительства
 - граница зон ограничения по условиям безопасности железной дороги
 - граница зон действия публичных сервитудов для прохода или проезда через земельные участки и использования земельного участка в целях размещения объектов транспортной инфраструктуры
 - граница технической зоны инженерно-транспортной инфраструктуры
 - зона размещения полосы отвода железной дороги (застрахованная территория)
 - зона размещения производственно-коммерческих объектов (IV-V классов опасности (застрахованная территория))
 - зона размещения объектов жилищно-назначения (застрахованная территория)
 - зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения (застрахованная территория)
 - зона размещения объектов здравоохранения (застрахованная территория)
 - зона размещения высших учебных заведений, объектов среднего специального и профессионального образования (застрахованная территория)
 - зона размещения спортивных и спортивно-зрелищных объектов (застрахованная территория)
 - зона размещения объектов дошкольного образования и объектов начального общего и среднего (полного) общего образования, объектов образования дополнительного образования (застрахованная территория)
 - зона размещения объектов инженерной инфраструктуры, объектов объектов жилищного строительства (застрахованная территория)
 - зона размещения объектов горнодобывающей промышленности (застрахованная территория)
 - зона размещения объектов хранения индивидуального автотранспорта (застрахованная территория)
 - зона планируемого размещения объектов административно-делового и общественного назначения
 - зона планируемого размещения жилой застройки средней этажности
 - зона планируемого размещения жилой застройки высокой этажности
 - зона планируемого размещения спортивных и спортивно-зрелищных объектов (IV-V классов опасности)
 - зона планируемого размещения зеленых насаждений, объектов озеленения и специального назначения (скверы, бульвары)
 - зона планируемого размещения объектов дошкольного образования и объектов начального общего и среднего (полного) общего образования
 - зона планируемого размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
 - зона планируемого размещения объектов хранения индивидуального автотранспорта
 - граница санитарно-защитной зоны
 - зона ограничения по условиям безопасности железной дороги
 - Г размещение сетей газопровода
 - размещение сетей связи
 - К размещение сетей канализации
 - Н размещение электросетей
 - Т размещение тепловых сетей
 - W размещение высоковольтных воздушных сетей
 - Т1 планируемое размещение тепловых сетей
 - П планируемое размещение сетей телекоммуникаций
 - П1 планируемое размещение сетей электропередачи 10 кВ
 - П2 планируемое размещение сетей электропередачи 110 кВ
 - П3 планируемое размещение сетей газопровода
 - К1 планируемое размещение сетей канализации
 - К2 планируемое размещение сетей канализации
 - К3 планируемое размещение сетей канализации
 - 30П1 зона общего пользования

№ листа	№ зоны	Наименование зоны
1	11	Зона размещения жилой малоэтажной застройки
	12	Зона планируемого размещения жилой застройки высокой этажности
	13	Зона размещения объектов торговли
	2	Зона планируемого размещения жилой застройки высокой этажности
	31	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	32	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	33	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	4	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	4.1	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	4.2	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
2	14	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	15	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	16	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	17	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	18	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	19	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	20	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	21	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	22	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	23	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
3	24	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	25	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	26	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	27	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	28	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	29	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	30	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	31	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	32	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	33	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения

№ листа	№ зоны	Наименование зоны
4	34	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	35	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	36	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	37	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	38	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	39	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	40	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	41	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	42	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	43	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
5	44	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	45	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	46	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	47	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	48	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	49	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	50	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	51	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	52	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	53	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
6	54	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	55	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	56	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	57	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	58	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	59	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	60	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	61	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	62	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	63	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения