



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА  
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.04.2024

№ 617

Омск

О проведении аукциона на право заключения договоров  
аренды муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска, утвержденным Решением Омского городского Совета от 26 октября 2011 года № 452, Решением Омского городского Совета от 28 января 2009 года № 212 «О порядке предоставления во владение и (или) пользование муниципального имущества города Омска»:

1. Провести 23 мая 2024 года аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества, указанного в приложении «Перечень нежилых помещений, зданий, выставляемых на аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества» к настоящему распоряжению (далее – аукцион).

2. Управлению аренды и приватизации недвижимого имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска:

1) осуществить необходимые мероприятия по подготовке, проведению аукциона и размещению на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), электронной площадке Акционерного общества «Сбербанк – Автоматизированная система торгов»:

- 25 апреля 2024 года настоящего распоряжения, извещения, документации по проведению аукциона на право заключения договоров аренды в отношении

муниципального имущества, проектов договоров аренды муниципального имущества;

- 22 мая 2024 года протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- 24 мая 2024 года протокола аукциона;

2) передать проект договора аренды муниципального имущества в течение трех дней с даты подписания протокола:

- о признании аукциона несостоявшимся единственному заявителю на участие в аукционе или единственному участнику аукциона;

- об итогах аукциона победителю аукциона.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Салахову Наталью Леонидовну, заместителя директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

Исполняющий обязанности  
директора департамента  
имущественных отношений



Ю.Л. Швецова

Приложение к распоряжению  
исполняющего обязанности  
директора департамента имущественных отношений  
Администрации города Омска  
от 22.04.24 № 617

ПЕРЕЧЕНЬ

нежилых помещений, зданий, выставляемых на аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества

№	Адрес нежилого помещения, здания	Характеристика объекта	Площадь, кв. м	Начальный размер арендной платы, руб./мес.	Срок договора	Последний день приема заявок	Дата аукциона
1	Омская область, г. Омск, ул. 20 Партсъезда, д. 55, пом. 4П	нежилое помещение 4П с кадастровым номером 55:36:050207:4681	35,00	10250,00	5 лет	20.05.2024	23.05.2024
2	Омская область, г. Омск, ул. Марка Никифорова, д. 3, пом. 5П	нежилое помещение 5П с кадастровым номером 55:36:070105:13742	158,80	69722,00	5 лет	20.05.2024	23.05.2024
3	Омская область, г. Омск, ул. Леконта, д. 6, пом. 3П	нежилое помещение 3П с кадастровым номером 55:36:000000:36380	111,40	79094,00	5 лет	20.05.2024	23.05.2024
4	Омская область, г. Омск, ул. Леконта, д. 6, пом. 4П	нежилое помещение 4П с кадастровым номером 55:36:000000:36381	31,20	5833,33	5 лет	20.05.2024	23.05.2024
5	Омская область, г. Омск, ул. Леконта, д. 6, пом. 11П	нежилое помещение 11П с кадастровым номером 55:36:000000:159889	10,60	2250,00	5 лет	20.05.2024	23.05.2024
	Омская область, г. Омск, ул. Малунцева, д. 23А, пом. 2,3,7,12	нежилое помещение 2,3,7,12 с кадастровым номером 55:36:050207:26043	35,00	20650,00	5 лет	20.05.2024	23.05.2024
6	Омская область, г. Омск, ул. Малунцева, д. 23А, пом. 35,36	нежилое помещение 35,36 с кадастровым номером 55:36:050207:26050	32,90	19411,00	5 лет	20.05.2024	23.05.2024
6	Омская область, г. Омск, ул. Малунцева, д. 9А, пом. 4П	нежилое помещение 4П с кадастровым номером 55:36:050207:14203	124,50	56025,00	5 лет	20.05.2024	23.05.2024
Итого:			539,40	263 235,33	х	х	х