

Протокол № 11/1

аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества по лоту № 17 - нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:050208:9170 общей площадью 23,60 кв. м, расположенного по адресу: Омская область, г. Омск, пр. Мира, д. 39, пом. 3П, сайт в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 23.08.2023.

г. Омск

28 сентября 2023 года

**Члены комиссии:** Салахова Н.Л., Посажеников В.В., Авраменко О.А., Гусаченко И.М., Зорина И.Э., Пономаренко Ю.С., Шустова Е.В.

Присутствует 7 человек, кворум имеется.

**Место, дата и время проведения аукциона:** г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 28 сентября 2023 года в 10-00 час.

**Участники аукциона:**

**Участник № 1:** Общество с ограниченной ответственностью «Рынок выгодных цен», в лице директора Пресман Натальи Владимировны, действующего на основании Устава (ОГРН 1135543025243, ИНН 5501249936, КПП 550101001).

**Участник № 2:** Богатырев Всеволод Владимирович, действующий на основании паспорта, серия 52 09 № 885257, выданного Отделом № 2 УФМС России по Омской области в Центральном административном округе города Омска 20.04.2010, в лице Павлова Павла Григорьевича, действующего по доверенности от 17.07.2023 № 1547.

**Участник № 3:** Индивидуальный предприниматель Целуйко Всеволод Романович (ОГРНИП 319554300047895, ИНН 550620474581).

**Описание и технические характеристики объекта:** Нежилое помещение 3П, этаж: 1. Материал наружных стен здания, в котором расположено помещение – бетон. Год постройки здания, в котором расположено помещение - 1993. Возможность подключения электроснабжения.

**Целевое назначение:** административно-хозяйственная деятельность, не запрещенная законодательством Российской Федерации.

**Начальная цена лота (начальный размер арендной платы):** 3 900,00 руб. в мес. без учета НДС.

**Шаг аукциона:** 195,00 руб.

**Срок действия договора:** 5 лет.

**Последнее предложение о цене договора:**

16185,0 руб. в мес. без НДС (шестнадцать тысяч  
сто восемьдесят пять рублей 00 копеек)

**Предпоследнее предложение о цене договора:**

15990,0 руб. в мес. без НДС (пятнадцать тысяч  
девятьсот девяносто рублей 00 копеек)

Голосование: за 7, против 0, воздержалось 0

**Победитель аукциона:**

ФИО (наименование юридического лица) Богатырёв Всеволод Владимирович  
в лице Павлова Павла Григорьевича

Место жительства (юридический адрес) 644099, г. Омск, ул. Герцена, д. 13, кв. 3

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора:



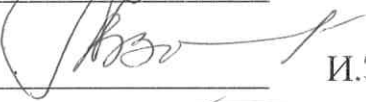




ФИО (наименование физического лица) Богатырев Всеволод Владимирович  
в лице Павлова Павла Григорьевича

Место жительства: 614099, г. Омск, ул. Герцена, д. 13, кв. 3

Аукционист: Посаженников Владимир Владимирович

Победитель аукциона: Богатырев Всеволод Владимирович в  
лице Павлова Павла Григорьевича И.П. № 2

Члены комиссии:

1.  Н.Л. Салахова
2.  В.В. Посаженников
3.  И.Э. Зорина
4.  Ю.С. Пономаренко
5.  О.А. Авраменко
6.  Е.В. Шустова
7.  И.М. Гусаченко

Протокол № 11/2

аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества по лоту № 18 - нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:030501:526 общей площадью 503,90 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Омская область, Советский административный округ, г. Омск, пр. Мира, д. 112, сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru 23.08.2023.

г. Омск

28 сентября 2023 года

**Члены комиссии:** Салахова Н.Л., Посаженников В.В., Авраменко О.А., Гусаченко И.М., Зорина И.Э., Пономаренко Ю.С., Шустова Е.В.

Присутствует 7 человек, кворум имеется.

**Место, дата и время проведения аукциона:** г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 28 сентября 2023 года в 10-00 час.

**Участники аукциона:**

**Участник № 1:** Общество с ограниченной ответственностью «Дорожно-строительная компания», в лице директора Толканева Петра Владимировича, действующего на основании Устава (ОГРН 1025501534893, ИНН 5510000060, КПП 550101001)

**Участник № 2:** Общество с ограниченной ответственностью «Сталь Строй Система», в лице директора Пьянкова Сергея Владимировича, действующего на основании Устава (ОГРН 1205500004280, ИНН 5501262694, КПП 550101001).

**Участник № 3:** Папазова Марина Федоровна, действующая на основании паспорта, серия 52 12 № 152487, выданного ОУФМС России по Омской обл. в Кировском административном округе города Омска 15.08.2012 (ИНН 551902160842), в лице представителя Папазова Сергея Петровича, действующего на основании доверенности 55/11-н/55-2023-1-955 от 17.03.2023.

**Описание и технические характеристики объекта:** нежилое помещение, этаж: 1, антресоль. Материал наружных стен здания, в котором расположено помещение – бетон. Год постройки здания, в котором расположено помещение - 1987. Возможность подключения водоснабжения, электроснабжения.

**Целевое назначение:** административно-хозяйственная деятельность, не запрещенная законодательством Российской Федерации.

**Начальная цена лота (начальный размер арендной платы):** 39 782,91 руб. в мес. без учета НДС.

**Шаг аукциона:** 1 989,15 руб.

**Срок действия договора:** 5 лет.

**Последнее предложение о цене договора:**

*41 772,06 руб. в мес без НДС (сорок одна тысяча  
семьсот семьдесят два рубля 06 копеек)*

**Предпоследнее предложение о цене договора:**

Голосование: за 7, против 0, воздержалось 0

**Победитель аукциона:**

ФИО (наименование юридического лица) ООО „Дорожно-строительная компания“

Место жительства (юридический адрес) 644085, г. Омск,  
просп. Мира, д. 112/2

**Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора:**



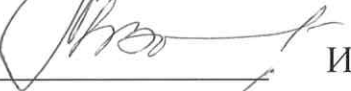


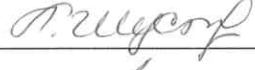

ФИО (наименование физического лица) \_\_\_\_\_

Место жительства: \_\_\_\_\_

Аукционист: Посаженников Владимир Владимирович

Победитель аукциона: Молчанов Александр Владимирович

**Члены комиссии:**

1.  Н.Л. Салахова
2.  В.В. Посаженников
3.  И.Э. Зорина
4.  Ю.С. Пономаренко
5.  О.А. Авраменко
6.  Е.В. Шустова
7.  И.М. Гусаченко