

Акт  
об отказе от заключения договора купли-продажи

Место составления акта: г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8

Дата и время составления акта: 27.04.2024 15-10 час. по местному времени

1. Предмет аукциона в электронной форме: продажа муниципального имущества города Омска.

2. Продавец: департамент имущественных отношений Администрации города Омска.

3. Организатор: департамент имущественных отношений Администрации города Омска.

Юридический адрес: 644024, г. Омск, Краснофлотская, 8, Почтовый адрес: 644024, г. Омск, ул. Краснофлотская, 8.

4. Сведения о единственном участнике аукциона.

Полное наименование: индивидуальный предприниматель Петров Павел Владимирович, ИНН 550405373609, ОГРНИП 318554300074801

Адрес места нахождения (юридический адрес): 644070, г. Омск, ул. Омская, д. 114, корп. 3, кв. 52.

5. Основание для заключения договора: протокол об итогах продажи имущества № 5-24 от 22.04.2024.

6. Сведения о договоре:

Предмет договора: здание магазина общей площадью 158,1 кв. м, назначение нежилое, количество этажей: 1, кадастровый номер 55:36:070401:5955, именуемое в дальнейшем: Объект 1, по адресу: г. Омск, ул. Вавилова, д. 106А, расположенное на земельном участке (Объект 2) общей площадью 505 кв. м с кадастровым номером 55:36:070401:1507. Вид разрешенного использования земельного участка: земли общественной застройки, для размещения домов индивидуальной жилой застройки. Цена, по которой заключается договор: цена за приобретаемый Объект 1 составляет сумму в размере 646 000,00 руб., цена за приобретаемый Объект 2 составляет сумму в размере 7 035 000,00 руб.

7. Сведения об отказе от заключения договора:

Порядок заключения договора регламентирован ст. 18 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества», п. 47 постановления Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Проект договора подготовлен, согласован и направлен покупателю индивидуальному предпринимателю Петрову Павлу Владимировичу посредством электронной площадки ООО «РТС тендер» 26.04.2024. Индивидуальный предприниматель Петров Павел Владимирович должен был подписать договор до 15-00 час. по местному времени 27.04.2024. Однако индивидуальный предприниматель Петров Павел Владимирович в указанный срок не подписал договор.

В адрес департамента имущественных отношений Администрации города Омска 25.04.2024 вх.ДИО-ОГ/559 поступило обращение индивидуального предпринимателя Петрова Павла Владимировича о невозможности заключения договора купли-продажи.

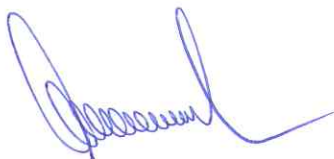
8. Решение продавца:

8.1. Признать индивидуального предпринимателя Петрова Павла Владимировича, ИНН 550405373609, ОГРНИП 318554300074801 утратившим право на заключение договора купли-продажи Объекта 1, Объекта 2.

8.2. Результаты аукциона, назначенного на 22.04.2024, аннулируются.

8.3. Денежные средства в размере 64 600 (Шестьдесят четыре тысячи шестьсот) руб. 00 коп., внесенные в качестве задатка, не возвращаются.

Исполняющий обязанности  
директора департамента  
имущественных отношений  
Администрации города Омска



Ю.Л. Швецова