

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 21 марта 2022 года № 183-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Омска от 12 июля 2018 года № 696-п

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», постановляю:

1. Внести в постановление Администрации города Омска от 12 июля 2018 года № 696-п «Об утверждении документации по планировке части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области и признании утратившим силу постановления Администрации города Омска от 12 августа 2011 года № 896-п» следующие изменения:

1) пункт 1 после абзаца четвертого дополнить абзацем следующего содержания:

«- положения об очередности планируемого развития территории элементов планировочной структуры №№ 1.1 – 1.6, 2 – 4 микрорайона № 9.1 планировочного района II проекта планировки территории, расположенной в границах: улица 7-я Северная – улица 5-я Северная – улица 11-я Ремесленная – улица 2-я Восточная – правый берег реки Оми – правый берег реки Иртыш – улица Фрунзе – улица Красный Путь – в Центральном и Советском административных округах города Омска, согласно приложению № 1.3 к настоящему постановлению;»;

2) в приложении № 1 «Положение о характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: улица 7-я Северная – улица 5-я Северная – улица 11-я Ремесленная – улица 2-я Восточная – правый берег реки Оми – правый берег реки Иртыш – улица Фрунзе – улица Красный Путь – в Центральном и Советском административных округах города Омска»:

а) в разделе II «Современное использование проектируемой территории» абзац пятый исключить;

б) в разделе III «Основные направления развития архитектурно-планировочной и функционально-пространственной структуры проектируемой территории»:

- абзац второй изложить в следующей редакции:

«Основные решения по развитию проектируемой территории приняты с учетом установленных Правилами землепользования и застройки ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства.»;

- абзацы третий – пятый исключить;

в) в разделе V «Основные направления развития транспортного обслуживания проектируемой территории»:

- в абзаце первом слова «является Карта развития объектов транспортной инфраструктуры города Омска, утвержденная в составе Генерального плана, предполагающая» заменить словами «являются положения Генерального плана, предполагающие»;

- в абзаце восьмом слова «В границах проектируемой территории в перспективе предусмотрено строительство метрополитена с двумя станциями и новым метромостом через реку Омь в створе улицы Гагарина.» исключить;

- в абзаце десятом слова «нормами расчета количества парковочных мест легковых автомобилей на территории города Омска» заменить словами «градостроительными нормативами»;

г) в абзаце первом раздела VI «Основные направления развития инженерно-технического обеспечения проектируемой территории» слова «схем развития объектов инженерной инфраструктуры в составе» заменить словом «положений»;

д) в разделе VII «Характеристики планируемого развития территории»:

- слова «в таблице «Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории» заменить словами «в таблице №1 «Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории», в таблице №2 «Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории, расположенной в границах элементов планировочной структуры №№ 1.1 – 1.6, 2 – 4 микрорайона №9.1 планировочного района II»;

- таблицу «Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории» изложить в новой редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению;

- после таблицы «Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории» дополнить таблицей №2 «Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории, расположенной в границах элементов планировочной структуры №№ 1.1 – 1.6, 2 – 4 микрорайона №9.1 планировочного района II» согласно приложению №2 к настоящему постановлению;

3) дополнить приложением №1.3 «Положение об очередности планируемого развития территории элементов планировочной структуры

№№ 1.1 – 1.6, 2 – 4 микрорайона № 9.1 планировочного района II проекта планировки территории, расположенной в границах: улица 7-я Северная – улица 5-я Северная – улица 11-я Ремесленная – улица 2-я Восточная – правый берег реки Оми – правый берег реки Иртыш – улица Фрунзе – улица Красный Путь – в Центральном и Советском административных округах города Омска» согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

4) в приложении № 2 «Чертеж планировки территории, расположенной в границах: улица 7-я Северная – улица 5-я Северная – улица 11-я Ремесленная – улица 2-я Восточная – правый берег реки Оми – правый берег реки Иртыш – улица Фрунзе – улица Красный Путь – в Центральном и Советском административных округах города Омска» элементы планировочной структуры №№ 1 – 4 микрорайона № 9 планировочного района II изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

5) приложение № 3 «Чертеж элементов планировочной структуры проекта планировки территории, расположенной в границах: улица 7-я Северная – улица 5-я Северная – улица 11-я Ремесленная – улица 2-я Восточная – правый берег реки Оми – правый берег реки Иртыш – улица Фрунзе – улица Красный Путь – в Центральном и Советском административных округах города Омска» изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации города Омска в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Омска К.С. Брюхова.

Мэр города Омска



С.Н. Шелест

Приложение № 1  
к постановлению Администрации города Омска  
от 21 марта 2022 года № 183-п

«Таблица № 1

Основные технико-экономические показатели  
проекта планировки территории

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Существующее/ планируемое (далее – сущ./план.)	Номер планировочного района			Итого
				I	II	III	
1	Территория	га					665,42
1.1	Площадь проектируемой территории, всего, в том числе:	га	-	225,51	200,42	239,49	665,42
	Площадь элементов планировочной структуры, в том числе:	га	-	126,31	152,97	183,58	462,86
	- площадь зон жилой застройки (кварталы, микрорайоны и другие элементы)	га	сущ.	19,49	45,27	22,06	86,82
			план.	0,33	38,41	67,23	105,97
	- площадь территорий объектов общего образования, в том числе дошкольного	га	сущ.	2,11	6,33	4,97	13,41
			план.	-	5,57	3,67	9,24
	- площадь зон объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения (кроме микрорайонного значения)	га	сущ.	72,86	27,35	21,38	121,59
			план.	25,64	21,25	20,09	66,98



№ п/п	Наименование	Единица измерения	Существующее/ планируемое (далее – сущ./план.)	Номер планировочного района			Итого
				I	II	III	
	- площадь зон зеленых насаждений, объектов озеленения специального назначения внутри элементов планировочной структуры	га	сущ.	4,34	-	0,98	5,32
			план.	-	-	8,38	8,38
	- площадь иных зон	га	сущ.	1,1	5,79	27,77	34,66
			план.	0,44	3,00	7,05	10,49
1.2	Площадь территорий улиц и дорог	га	-	-	-	-	52,27
1.3	Площадь озеленения, скверов, парков, бульваров, набережных	га	-	-	-	-	150,29
2	Жилищный фонд						
	Жилищный фонд, в т.ч.			185,12	1317,03	909,30	2411,45
2.1	Общая площадь жилого фонда, всего, в том числе:	тыс. кв. м	сущ.	181,00	601,21	174,70	956,91
			план.	4,12	715,82	734,60	1454,54
	- малоэтажная многоквартирная жилая застройка	тыс. кв. м	сущ.	21,60	1,99	1,40	24,99
			план.	-	-	1,80	1,80
	- среднеэтажная жилая застройка	тыс. кв. м	сущ.	61,2	108,55	89,70	259,45
			план.	1,80	1,56	35,10	38,46
- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	тыс. кв. м	сущ.	98,20	490,67	83,60	672,47	
		план.	2,32	714,26	697,70	1414,28	
2.2	Расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений	кв. м на чел.	сущ.	26,80	25,0	26,30	26,03
			план.	32,90	28,00	32,90	32,90
2.3	Расчетная плотность застройки	тыс. кв. м	с/пл.	-	-	-	-
3	Население						
3.1	Расчетная численность населения	тыс. чел.	сущ.	6,08	24,04	6,64	36,76
			план.	4,99	25,56	27,64	58,19

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Существующее/ планируемое (далее – сущ./план.)	Номер планировочного района			Итого
				I	II	III	
3.2	Расчетная плотность населения	чел. на га	сущ.	36,16	287,28	35,90	119,78
			план.	29,68	305,44	149,36	161,49
4	Объекты социально-культурного назначения						
4.1	Объекты образования (минимальное количество мест), в том числе:						
	- объекты дошкольного образования	мест	сущ.	-	480	220	700
			план.	50	632	400	1082
	- объекты начального общего и среднего общего образования	мест	сущ.	2360	1000	1552	4912
			план.	150	1101	1200	2451
4.2	Объекты здравоохранения (минимальное количество посещений в смену)	посещений в смену	сущ.	200	625	256	1081
			план.	-	-	250	250
4.3	Спортивно- зрелищные и физкультурно- оздоровительные объекты (минимальная площадь)	кв. м	сущ.	4541	9000	840	14381
			план.	1500	25000	5500	32000
4.4	Объекты хранения индивидуального автотранспорта (минимальное количество машино- мест)	машино- мест	сущ.	-	300	632	932
			план.	315	4335	8670	13320

»

Основные технико-экономические показатели  
проекта планировки территории, расположенной в границах элементов планировочной структуры  
№№ 1.1 – 1.6, 2 – 4 микрорайона № 9.1 планировочного района II

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Существующее/ планируемое (далее – сущ./план.)	Номер микрорайона									Итого
				9.1									
				Номер элемента планировочной структуры									
				1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	2	3	4	
1	Территория	га	-	-									25,90
1.1	Площадь проектируемой территории, всего, в том числе:	га	-	-									25,90
	Площадь элементов планировочной структуры, в том числе:		-	2,92	2,49	2,01	3,04	2,32	1,96	2,89	2,15	1,88	21,66

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Существующее/ планируемое (далее – сущ./план.)	Номер микрорайона									Итого
				9.1									
				Номер элемента планировочной структуры									
				1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	2	3	4	
	- площадь зон жилой застройки (кварталы, микрорайоны и другие элементы)	га	сущ.	-	-	-	-	-	0,60	-	-	-	0,60
			план.	1,40	1,20	0,99	1,98	-	1,36	0,61	2,15	0,47	10,16
	- площадь территорий объектов общего образования, в том числе дошкольного	га	сущ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			план.	-	-	-	1,06	2,32	-	-	-	-	3,38
	- площадь зон объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения (кроме микрорайонного значения)	га	сущ.	0,59	0,50	0,42	-	-	-	0,15	-	0,13	1,79
			план.	0,93	0,79	0,60	-	-	-	2,13	-	1,28	5,73

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Существующее/ планируемое (далее – сущ./план.)	Номер микрорайона									Итого	
				9.1										
				Номер элемента планировочной структуры										
				1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	2	3	4		
	- площадь зон зеленых насаждений, объектов озеленения специального назначения внутри элементов планировочной структуры	га	сущ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			план.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- площадь иных зон	га	сущ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			план.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Площадь территорий улиц и дорог	га	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,24
1.3	Площадь озеленения, скверов, парков, бульваров, набережных	га	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Жилая застройка													

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Существующее/ планируемое (далее – сущ./план.)	Номер микрорайона									Итого
				9.1									
				Номер элемента планировочной структуры									
				1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	2	3	4	
2.1	Общая площадь здания (только надземные этажи), в том числе:	тыс. кв. м	-	36,18	31,37	26,02	45,15	-	57,77	14,57	59,00	10,03	280,09
	Общая площадь здания (только надземные этажи)	тыс. кв. м	сущ.	-	-	-	-	-	13,87	-	-	6,52	20,39
план.			36,18	31,37	26,02	45,15	-	43,90	14,57	59,00	3,51	259,70	
2.2	Жилищный фонд												
	Жилищный фонд, в том числе:	тыс. кв. м	-	22,28	19,98	16,31	26,16	-	38,97	8,50	37,43	6,66	176,29
	Общая площадь жилого фонда, всего, в том числе:	тыс. кв. м	сущ.	-	-	-	-	-	9,34	-	-	4,34	13,68
			план.	22,28	19,98	16,31	26,16	-	29,63	8,50	37,43	2,32	162,61
	- малоэтажная многоквартирная жилая застройка	тыс. кв. м	сущ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			план.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- среднеэтажная жилая застройка	тыс. кв. м	сущ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			план.	4,46	-	6,05	7,94	-	6,85	8,50	-	-	-

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Существующее/ планируемое (далее – сущ./план.)	Номер микрорайона									Итого
				9.1									
				Номер элемента планировочной структуры									
				1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	2	3	4	
	- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	тыс. кв. м	сущ.	-	-	-	-	-	9,34	-	-	4,34	13,68
			план.	17,82	19,98	10,26	18,22	-	22,78	-	37,43	2,32	128,81
2.3	Средняя обеспеченность общей площадью жилых помещений	кв. м на чел.	сущ.	-	-	-	-	-	28,00	-	-	28,00	-
			план.	28,00	28,00	28,00	28,00	-	28,00	28,00	28,00	28,00	-
2.4	Расчетная плотность застройки	тыс. кв. м/га	-	15,91	16,65	16,47	13,21	-	19,88	13,93	17,41	14,17	16,38
2.5	Население												
	Расчетная численность населения	тыс. чел.	сущ.	-	-	-	-	-	0,33	-	-	0,16	0,49
			план.	0,80	0,71	0,58	0,93	-	1,06	0,30	1,34	0,08	5,81
	Расчетная плотность населения	чел. на га	сущ.	-									23
			план.	-									268
2.6	Общая площадь помещений общественного назначения на нижних этажах жилых зданий, в том числе:	тыс. кв. м	-	2,41	2,00	1,89	4,06	-	2,84	1,70	3,74	0,63	19,27

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Существующее/ планируемое (далее – сущ./план.)	Номер микрорайона									Итого	
				9.1										
				Номер элемента планировочной структуры										
				1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	2	3	4		
	Общая площадь помещений общественного назначения на нижних этажах жилых зданий	тыс. кв. м	сущ.	-	-	-	-	-	0,85	-	-	0,40	1,25	
			план.	2,41	2,00	1,89	4,06	-	1,99	1,70	3,74	0,23	18,02	
2.7	Этажность (не более)	этажей	сущ.	-	-	-	-	-	10	-	-	10	-	
			план.	8 – 12	8 – 13	8 – 12	8 – 12	-	8 – 16	5 – 7	8 – 12	10	-	
3	Объекты социально-культурного назначения													
3.1	Объекты образования (минимальное количество мест), в том числе:													
	- объекты дошкольного образования	мест	сущ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			план.	-	-	-	302	-	-	-	-	-	-	302
	- объекты начального общего и среднего общего образования	мест	сущ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
план.			-	-	-	-	1101	-	-	-	-	-	1101	
3.2	Объекты здравоохранения (минимальное количество посещений в смену)	посещений в смену	сущ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			план.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



№ п/п	Наименование	Единица измерения	Существующее/ планируемое (далее – сущ./план.)	Номер микрорайона									Итого	
				9.1										
				Номер элемента планировочной структуры										
				1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	2	3	4		
3.3	Спортивно-зрелищные и физкультурно- оздоровительные объекты (минимальная площадь)	кв. м	сущ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			план.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Объекты общественного назначения													
4.1	Общая площадь объектов общественного назначения (только надземные этажи), всего, в том числе:	тыс. кв. м	-	17,33	16,64	11,51	-	-	-	22,99	-	25,75	94,22	
	Общая площадь объектов общественного назначения (только надземные этажи)	тыс. кв. м	сущ.	-	-	-	-	-	-	0,99	-	5,75	6,74	
			план.	17,33	16,64	11,51	-	-	-	22,00	-	20,00	87,48	
4.2	Этажность (не более)	этажей	сущ.	-	-	-	-	-	-	3	-	2-6	-	
			план.	1-5	1-5	1-5	-	-	-	2-7	-	2-9	-	

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Существующее/ планируемое (далее – сущ./план.)	Номер микрорайона									Итого
				9.1									
				Номер элемента планировочной структуры									
				1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	2	3	4	
5	Объекты хранения индивидуального автотранспорта												
5.1	Итого мест хранения автотранспорта на проектируемой территории, в том числе:	машино-мест	план.	-									3334
5.2	Объекты хранения индивидуального автотранспорта закрытого типа, всего, в том числе:	машино-мест	сущ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			план.	350	270	210	175	-	115	535	260	100	2015
	Объекты хранения индивидуального автотранспорта (минимальное количество машино-мест) жилых домов закрытого типа	машино-мест	сущ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			план.	230	160	130	175	-	115	365	260	-	1435

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Существующее/ планируемое (далее – сущ./план.)	Номер микрорайона									Итого
				9.1									
				Номер элемента планировочной структуры									
				1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	2	3	4	
	Объекты хранения индивидуального автотранспорта (минимальное количество машино-мест) общественных зданий закрытого типа	машино-мест	сущ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			план.	120	110	80	-	-	-	170	-	100	580
5.3	Общая площадь объектов хранения автотранспорта (только надземные этажи)	тыс. кв. м	сущ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			план.	-	-	-	-	-	-	12,00	-	-	12,00
5.4	Этажность (не более)	этажей	сущ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			план.	-	-	-	-	-	-	3 – 5	-	-	-
5.5	Плоскостные открытые стоянки и стоянки вдоль улиц	машино-мест	сущ.	-									-
			план.	-									1319

»

Приложение № 3  
к постановлению Администрации города Омска  
от 21 марта 2022 года № 183-п

«Приложение № 1.3  
к постановлению Администрации города Омска  
от 12 июля 2018 года № 696-п

## ПОЛОЖЕНИЕ

об очередности планируемого развития территории элементов планировочной структуры №№ 1.1 – 1.6, 2 – 4 микрорайона № 9.1 планировочного района II проекта планировки территории, расположенной в границах: улица 7-я Северная – улица 5-я Северная – улица 11-я Ремесленная – улица 2-я Восточная – правый берег реки Оми – правый берег реки Иртыш – улица Фрунзе – улица Красный Путь – в Центральном и Советском административных округах города Омска

Объекты, включенные в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области на 2016 – 2025 годы, утвержденную Решением Омского городского Совета от 16 декабря 2015 года № 404, в границах проектируемой территории отсутствуют.

Развитие проектируемой территории планируется в соответствии со следующей очередностью:

1) строительство жилого квартала с закрытым объектом хранения автотранспорта, объектами обслуживания жилой застройки, объектами банковской и страховой деятельности, магазинами, расположенного в границах: улица Осоавиахимовская – улица 5-я Северная – улица Герцена – улица 3-я Северная;

2) строительство жилого квартала с закрытым объектом хранения автотранспорта, объектами обслуживания жилой застройки, объектами банковской и страховой деятельности, расположенного в границах: улица Тарская – улица 3-я Северная – улица Осоавиахимовская – улица 1-я Северная;

3) строительство жилого квартала с объектами обслуживания жилой застройки, закрытым объектом хранения автотранспорта, объектами банковской и страховой деятельности, объектами коммунального обслуживания, делового управления, магазинами, объектами общественного питания, обеспечения занятий спортом в помещениях, объектами бытового, амбулаторно-поликлинического и амбулаторного ветеринарного обслуживания, объектами культурного развития, расположенного в границах: улица Осоавиахимовская – улица 7-я Северная – улица Герцена – улица 5-я Северная;

4) строительство жилого квартала с объектами гостиничного обслуживания, общественного питания, делового управления, объектом развлекательных мероприятий, объектами торговли, автомобильной мойкой, магазинами и объектами банковской и страховой деятельности, объектами обеспечения занятий спортом в помещениях, объектами бытового, амбулаторно-поликлинического и амбулаторного ветеринарного обслуживания, объектами культурного развития, расположенного в границах: улица Осоавиахимовская – улица 3-я Северная – улица Герцена – улица 1-я Северная;

5) строительство объекта начального общего и среднего общего образования с площадками для занятий спортом, расположенного в границах: улица Тарская – улица 5-я Северная – улица Осоавиахимовская – улица 3-я Северная;

6) строительство жилого квартала с закрытым объектом хранения автотранспорта, объектами обслуживания жилой застройки, объектами банковской и страховой деятельности, объектами хранения автотранспорта, автомобильными мойками и объектами ремонта автомобилей, объектами делового управления, гостиничного обслуживания, общественного питания, объектами обеспечения занятий спортом в помещениях, бытового, амбулаторно-поликлинического и амбулаторного ветеринарного обслуживания, объектами культурного развития, торговли, расположенного в границах: улица Орджоникидзе – улица 3-я Северная – улица Тарская – улица 1-я Северная;

7) строительство жилого квартала с закрытым объектом хранения автотранспорта, объектами обслуживания жилой застройки, объектами банковской и страховой деятельности, объектом дошкольного образования, расположенного в границах: улица Орджоникидзе – улица 5-я Северная – улица Тарская – улица 3-я Северная;

8) строительство жилого квартала с закрытым объектом хранения автотранспорта, объектами обслуживания жилой застройки, объектами банковской и страховой деятельности, коммунального обслуживания, делового управления, магазинами, объектами общественного питания, объектами обеспечения занятий спортом в помещениях, бытового, амбулаторно-поликлинического и амбулаторного ветеринарного обслуживания, объектами культурного развития, расположенного в границах: улица Орджоникидзе – улица 7-я Северная – улица Тарская – улица 5-я Северная;

9) строительство жилого квартала с закрытым объектом хранения автотранспорта, объектами обслуживания жилой застройки, объектами банковской и страховой деятельности, коммунального обслуживания, делового управления, магазинами, объектами общественного питания, объектами обеспечения занятий спортом в помещениях, бытового, амбулаторно-поликлинического и амбулаторного ветеринарного обслуживания, объектами культурного развития, расположенного

в границах: улица Тарская – улица 7-я Северная – улица Осоавиахимовская – улица 5-я Северная.

В рамках каждого из этапов развития проектируемой территории осуществляются:

- подготовка проектной документации на строительство объекта капитального строительства;

- получение разрешения на строительство объекта капитального строительства;

- проведение строительных работ с осуществлением строительного контроля и государственного надзора в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

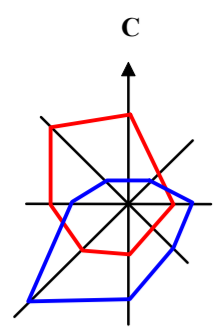
- получение разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.»

---



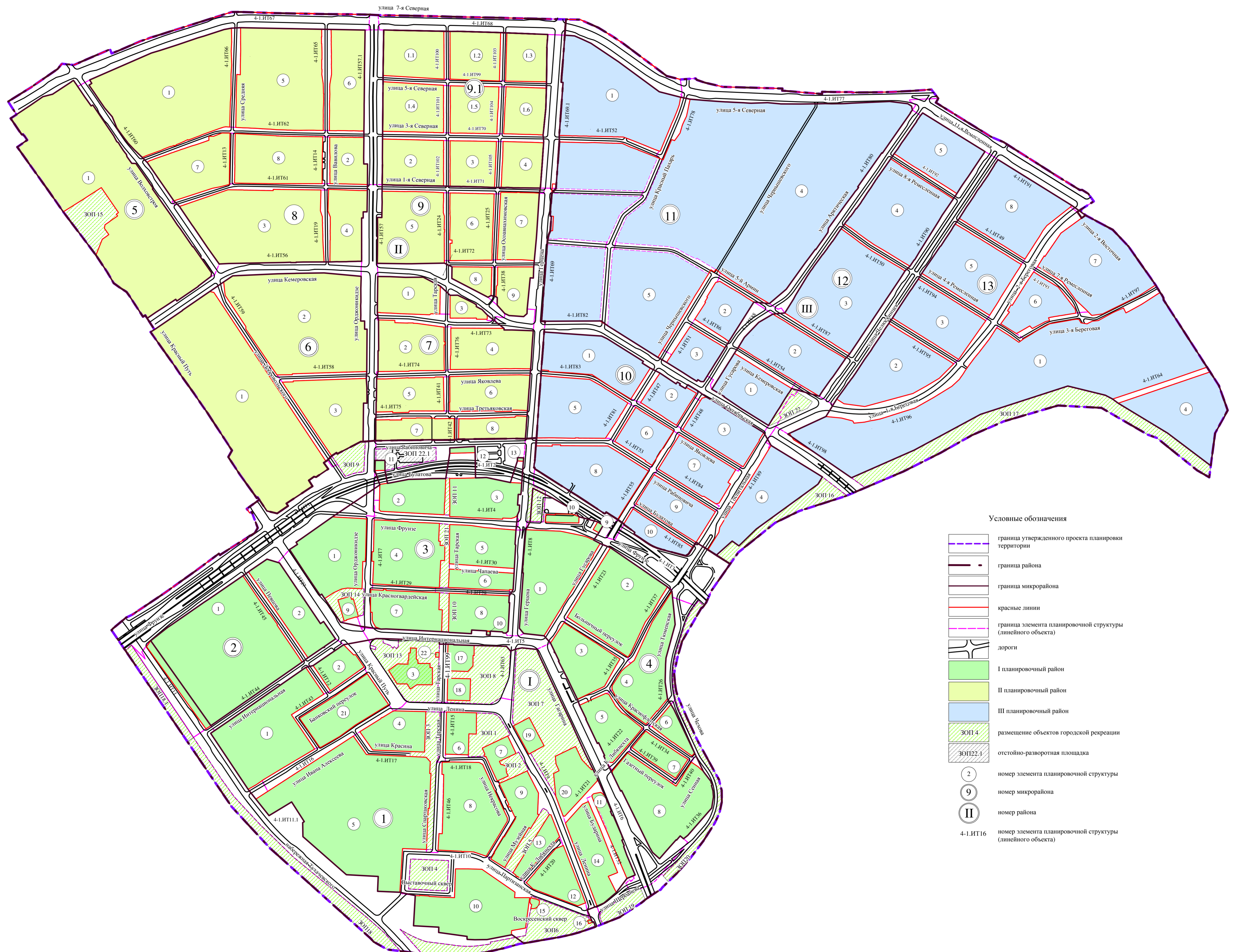






Чертеж элементов планировочной структуры проекта планировки территории, расположенной в границах: улица 7-я Северная – улица 5-я Северная – улица 11-я Ремесленная – улица 2-я Восточная – правый берег реки Оми – правый берег реки Иртыш – улица Фрунзе – улица Красный Путь – в Центральном и Советском административных округах города Омска

Приложение № 5  
к постановлению Администрации города Омска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_



Условные обозначения

- граница утвержденного проекта планировки территории
- граница района
- граница микрорайона
- красные линии
- граница элемента планировочной структуры (линейного объекта)
- дороги
- I планировочный район
- II планировочный район
- III планировочный район
- ЗОП 4 размещение объектов городской рекреации
- ЗОП 22.1 отстойно-разворотная площадка
- номер элемента планировочной структуры
- номер микрорайона
- номер района
- 4-1.ИТ16 номер элемента планировочной структуры (линейного объекта)

Примечание:  
1. Разработчик: ООО «ГлавОмскАрхитектура»;  
2. Заказчик: ООО «Нордстрой».