



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА**  
**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

---

От 25 апреля 2024 года № 474  
г. Омск

О подготовке документации по планировке части территории  
муниципального образования городской округ  
город Омск Омской области

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Автомобильные газовые заправокные станции» (далее – ООО «АГЗС»):

1. Разрешить ООО «АГЗС» осуществить подготовку:

1) документации для внесения изменений в проект планировки территории, расположенной в границах: улица Орджоникидзе – улица 24-я Северная – улица Челюскинцев – улица 2-я Восточная – улица 5-я Северная – улица 7-я Северная в Центральном административном округе города Омска, утвержденный постановлением Администрации города Омска от 18 ноября 2010 года № 1109-п «Об утверждении проектов планировки некоторых частей территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области» (далее – постановление № 1109-п), в границах элементов планировочной структуры №№ 10, 12, улично-дорожной сети в соответствии со схемой границ проектируемой территории согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению;

2) документации для внесения изменений в проект планировки территории, расположенной в границах: улица Челюскинцев – улица 21-я Амурская – граница полосы отвода железной дороги – граница промышленной территории – улица Пристанционная – улица 35 лет Советской Армии в Центральном административном округе города Омска, утвержденный постановлением № 1109-п, в границах элементов планировочной структуры №№ 9.2, 9а, улично-дорожной сети в соответствии со схемой границ проектируемой территории согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению;

3) документации для внесения изменений в проект планировки территории, расположенной в границах: улица 2-я Восточная – улица 35 лет Советской Армии – улица Пристанционная – граница полосы отвода железной дороги – объездная дорога – берег реки Оми в Центральном административном округе города Омска, утвержденный постановлением № 1109-п, в границах элемента планировочной структуры № 1, улично-дорожной сети в соответствии со схемой границ проектируемой территории согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

2. Предложить ООО «АГЗС»:

1) получить в департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска (далее – департамент архитектуры) рекомендуемое техническое задание на разработку документации, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения (далее – документация);

2) состав и содержание документации определить в соответствии со статьями 41.1, 42 ГрК РФ с учетом рекомендуемого технического задания на разработку документации;

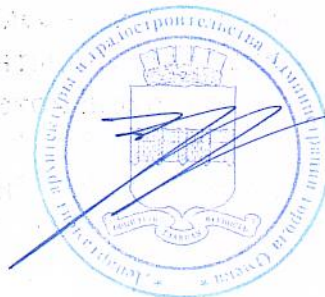
3) обеспечить подготовку документации за счет собственных средств на основании части 8 статьи 45 ГрК РФ в соответствии со статьей 46 ГрК РФ;

4) представить в департамент архитектуры документацию, подготовленную в соответствии с подпунктами 2, 3 настоящего пункта.

3. Установить, по предложению ООО «АГЗС», предельный срок для подготовки документации – 30 мая 2024 года.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя директора департамента архитектуры, главного архитектора города Омска Р.В. Воробьева.

Исполняющий обязанности  
директора департамента

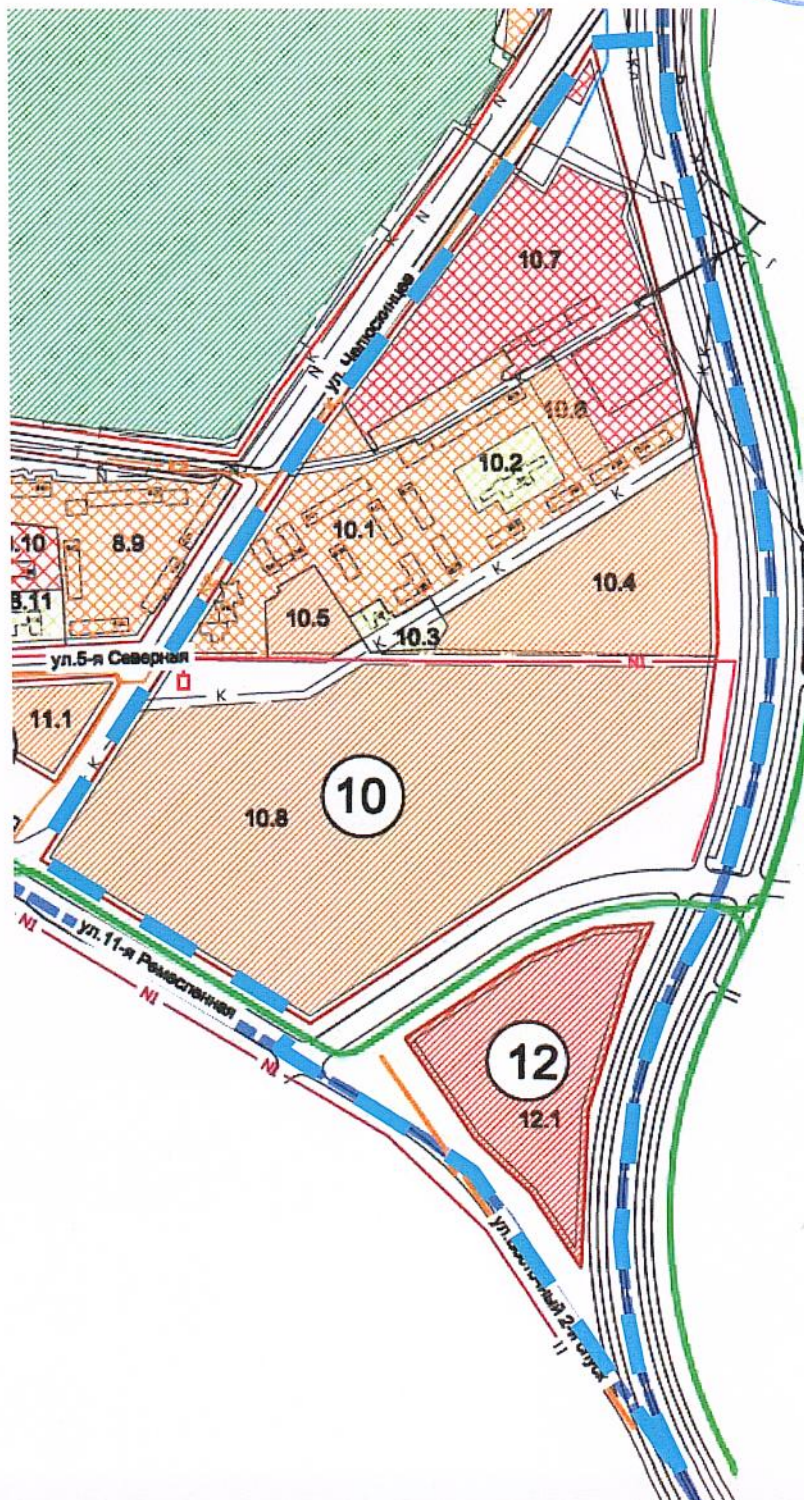


Т.Ю. Фролова

Приложение № 1  
к распоряжению департамента  
архитектуры и градостроительства  
Администрации города Омска  
от 25.04.2011 № 479



Схема границ проектируемой территории

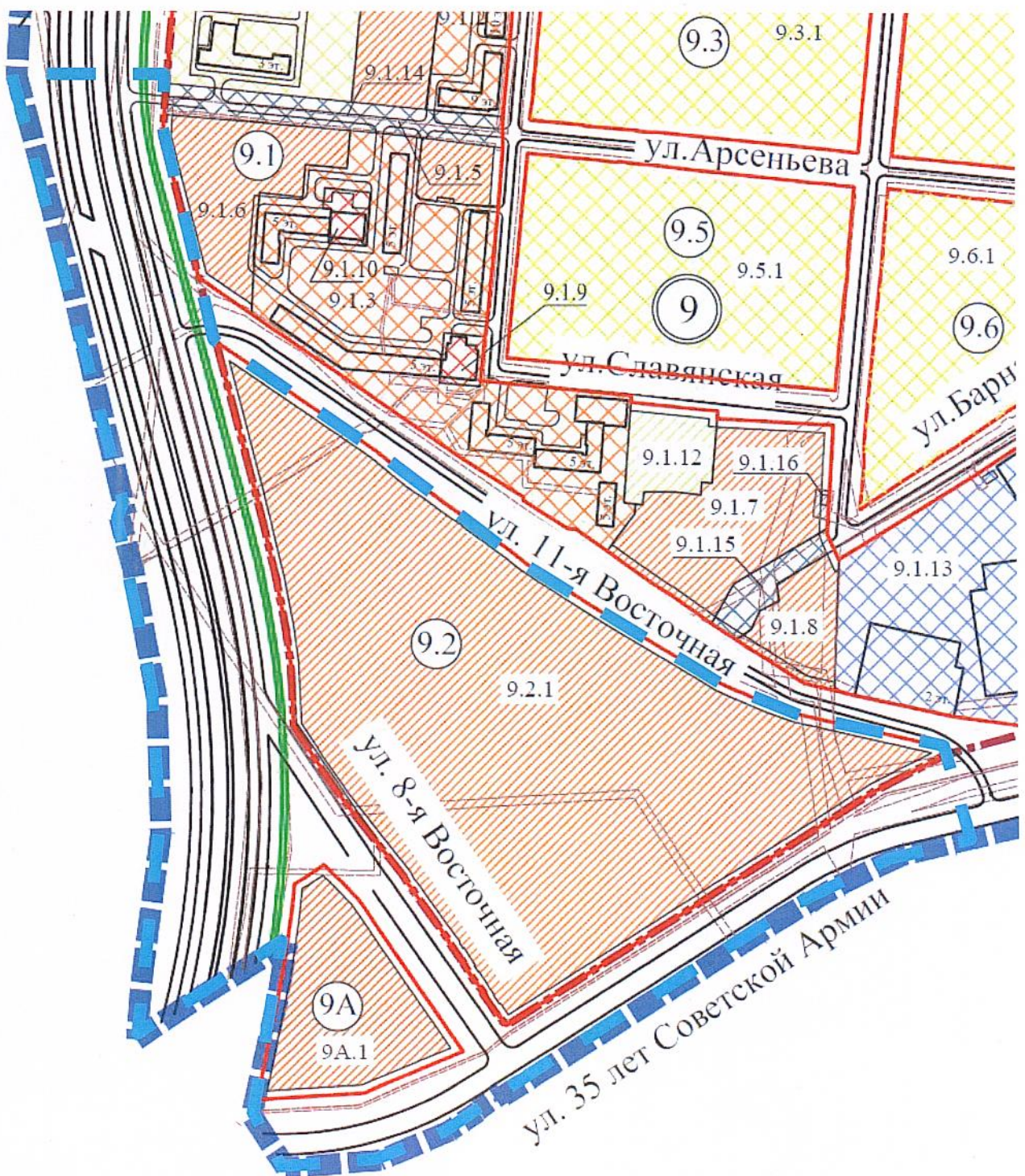



— граница проектируемой территории

Приложение № 2  
к распоряжению департамента  
архитектуры и градостроительства  
Администрации города Омска  
от 25.04.2024 № 484



Схема границ проектируемой территории

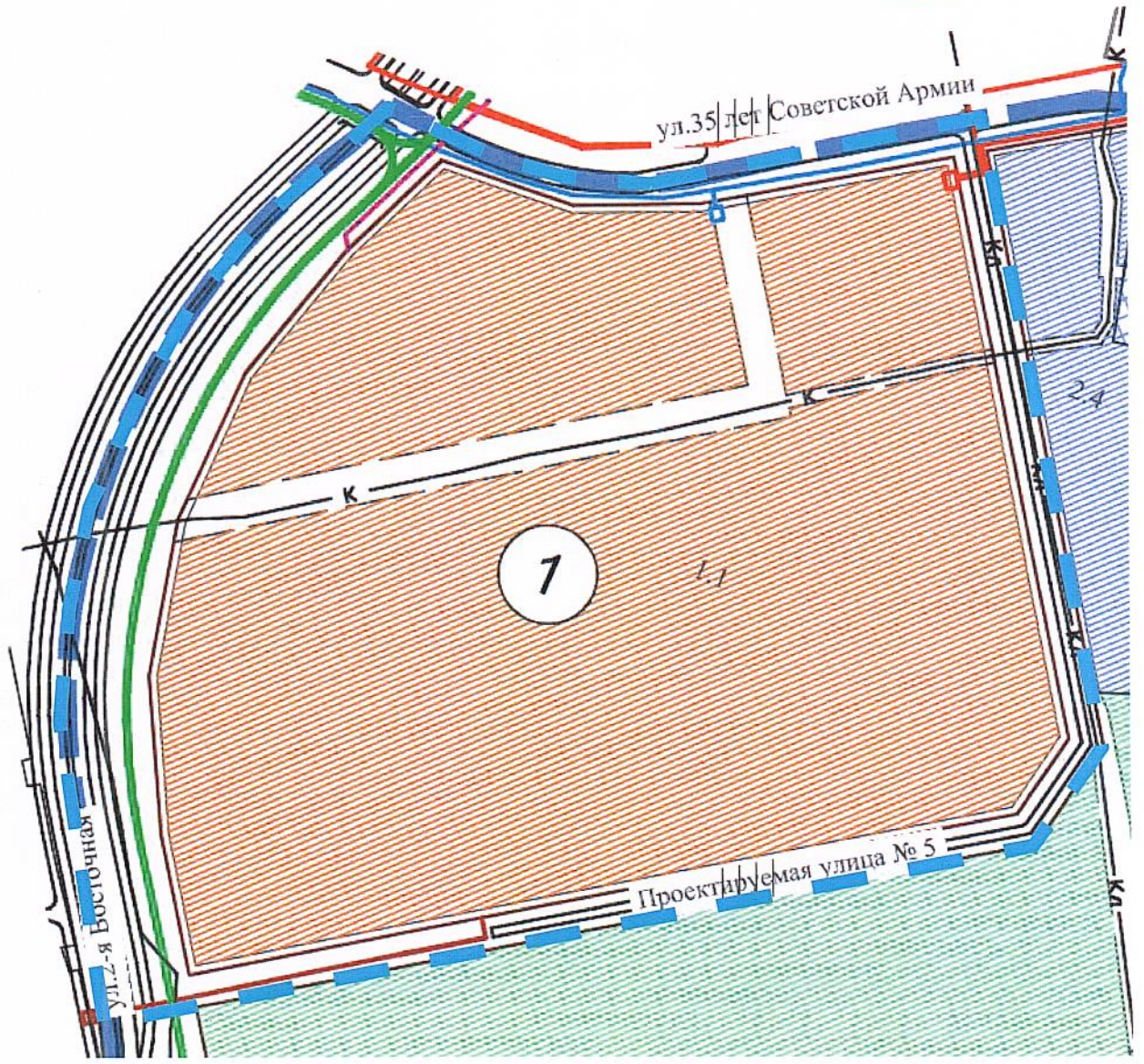


 граница проектируемой территории

Приложение № 3  
к распоряжению департамента  
архитектуры и градостроительства  
Администрации города Омска  
от 25.04.2014 № 484



Схема границ проектируемой территории



— граница проектируемой территории