

ОТЧЕТ

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления Администрации города Омска «О внесении изменений в некоторые муниципальные правовые акты города Омска»

1. Степень регулирующего воздействия проекта нормативно правового акта.

Положения, содержащиеся в проекте постановления Администрации города Омска «О внесении изменений в некоторые муниципальные правовые акты города Омска» (далее – проект постановления), имеют высокую степень регулирующего воздействия.

2. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования.

В настоящее время нестационарные объекты для оказания услуг общественного питания (сезонные (летние) кафе предприятий общественного питания), бытовых услуг размещаются на землях или земельных участках, расположенных на территории города Омска, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (далее – НТО), утвержденной постановлением Администрации города Омска от 04.08.2014 № 1041-п «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Омска», на основании договора на размещение НТО.

В соответствии с подпунктом 6 пункта 1 статьи 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам, может осуществляться без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута в случае размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 утвержден перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов (далее – Перечень).

Согласно пункту 2 Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Омской области от 24.06.2015 № 170-п (далее – Порядок размещения объектов), объекты, включенные в Перечень, размещаются на основании разрешения на использование земель или земельных участков, выданного органом местного самоуправления, уполномоченным на предоставление земельных участков.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.03.2023 № 440 «О внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных

участков и установления сервитутов» (далее – постановление № 440), нестационарные объекты для оказания услуг общественного питания (сезонные (летние) кафе предприятий общественного питания), бытовых услуг были включены в Перечень.

Таки образом, после внесения в Перечень указанных изменений размещение нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонных (летних) кафе предприятий общественного питания), бытовых услуг осуществляется на основании разрешения на использование земель.

Учитывая изложенное, проект постановления направлен на решение проблемы, связанной с приведением порядка размещения НТО на территории города Омска, утвержденного постановлением Администрации города Омска от 23.12.2014 № 1812-п, в соответствие с подпунктом 6 пункта 1 статьи 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации и пунктом 2 Порядка размещения объектов, согласно которым размещение нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонные (летние) кафе предприятий общественного питания), бытовых услуг на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Омска, будет осуществляться на основании разрешения уполномоченного органа местного самоуправления.

3. Анализ муниципального, регионального опыта в соответствующих сферах деятельности.

Анализ муниципального, регионального опыта не проводился.

4. Цели предлагаемого регулирования.

Цель регулирования – обеспечение соблюдения прав и законных интересов юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», осуществляющих предпринимательскую деятельность с использованием нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонных (летних) кафе предприятий общественного питания), бытовых услуг.

5. Описание иных возможных способов решения проблемы.

Иные возможные способы решения проблемы в рамках действующего законодательства отсутствуют.

6. Группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иных лиц, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.

Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица и органы местного самоуправления.

7. Новые полномочия органов местного самоуправления, иных органов или сведения об их изменении, а также порядок их реализации.

Проект постановления предусматривает исключение возможности размещения нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонных (летних) кафе предприятий общественного питания), бытовых услуг в соответствии со схемой размещения НТО на территории города Омска, утвержденной постановлением Администрации города Омска от 04.08.2014 № 1041-п, на основании договора на размещение НТО.

8. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета города Омска.

Издание постановления не повлечет дополнительных расходов бюджета города Омска.

Изменение порядка размещения нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонных (летних) кафе предприятий общественного питания), бытовых услуг (на основании разрешения на использование земель) может повлечь изменение размера поступлений в бюджет города Омска в связи с тем, что размер платы за использование земель рассчитывается в ином порядке.

9. Новые обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности, запреты или ограничения для субъектов инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязательных требований для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанностей, запретов и ограничений, порядок организации их исполнения.

Проектом постановления исключается возможность размещения субъектами предпринимательской деятельности нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонных (летних) кафе предприятий общественного питания), бытовых услуг в соответствии со схемой размещения НТО на территории города Омска на основании договора на размещение НТО.

10. Оценка расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязательных требований, обязанностей, запретов или ограничений либо с изменением их содержания.

Изменение порядка размещения нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонных (летних) кафе предприятий общественного питания), бытовых услуг (на основании разрешения на использование земель) может повлечь изменение расходов хозяйствующих субъектов, осуществляющих предпринимательскую деятельность путем размещения нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонные (летние) кафе предприятий общественного питания), бытовых услуг в связи с тем, что размер платы за использование земель рассчитывается в ином порядке.

11. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий.

Риски отсутствуют.

12. Предполагаемая дата вступления в силу соответствующего нормативного правового акта – II квартал 2023 года.

13. Сведения о размещении уведомления, сроках приема предложений в связи с размещением уведомления, сведения о поступивших предложениях и лицах, их представивших.

Уведомление о подготовке проекта размещено на Портале Администрации города Омска 6 апреля 2023 года, предложения в связи с размещением уведомления принимались с 7 по 13 апреля 2023 года.

От структурных подразделений Администрации города Омска поступили предложения в части дополнения проекта постановления положениями, направленными на уточнение Порядка размещения НТО на территории города Омска. Все предложения были учтены в полном объеме.

Учитывая поступившие предложения, название проекта постановления было изменено название проекта постановления – «О внесении изменений в некоторые муниципальные правовые акты города Омска».

14. Электронный, почтовый адреса, на которые принимаются предложения.

644099, г. Омск, ул. Гагарина, 32/1, каб. 434,

E-mail: mail-dger@admomsk.ru или тел. (8-3812) 78-78-28.

Предложения в связи с проведением публичных обсуждений принимаются в течение 7 календарных дней после дня размещения настоящего отчета и проекта постановления на официальном сайте Администрации города Омска в сети «Интернет».

Заместитель Мэра города Омска,
директор департамента
городской экономической политики
Администрации города Омска



Е.В. Дячук