

ОМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменений в отдельные
Решения Омского городского Совета

Статья 1.

Пункт 2 Решения Омского городского Совета от 18.10.2006 № 403 «Об установлении вида и размера арендной платы по заключаемым Администрацией города Омска договорам аренды муниципального имущества» после абзаца первого дополнить новыми абзацами вторым и третьим следующего содержания:

«Размер амортизационных отчислений на передаваемое в аренду имущество определяется как произведение его первоначальной (восстановительной) стоимости и нормы амортизации, определенной для данного имущества исходя из срока его полезного использования.

Истечение срока полезного использования имущества не влияет на определение размера арендной платы за его использование при передаче его в аренду и не влечет за собой изменение арендной платы, взимаемой за уже переданное в аренду имущество.».

Статья 2.

Внести в Решение Омского городского Совета от 14.05.2014 № 233 «Об установлении размера арендной платы по заключаемым Администрацией города Омска договорам аренды муниципального имущества» следующие изменения:

- 1) в статьях 1, 4 слово «двойном» исключить;
- 2) дополнить статьями 4.1, 4.2 следующего содержания:
«Статья 4.1.

Размер амортизационных отчислений на передаваемое в аренду имущество, указанное в статьях 1 – 4 настоящего Решения, определяется как произведение его первоначальной (восстановительной) стоимости и нормы амортизации, определенной для данного имущества исходя из срока его полезного использования.

Истечение срока полезного использования имущества не влияет на определение размера арендной платы за его использование при передаче его в аренду и не влечет за собой изменение арендной платы, взимаемой за уже переданное в аренду имущество.

Статья 4.2.

Размер арендной платы в отношении имущества, указанного в статьях 1 – 4 настоящего Решения, по требованию арендодателя подлежит индексации один раз в год при условии, что с даты заключения договора или последнего изменения арендной платы прошло не менее одного года, путем умножения текущего размера арендной платы по заключенным договорам аренды на индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Омской области, утвержденный в установленном законом порядке.».

Статья 3.

1. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.
2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет Омского городского Совета по муниципальной собственности.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест

Заместитель Мэра города Омска,
директор департамента
имущественных отношений
Администрации города Омска

Д.А. Махиня

